

**XXIII.  
Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2020. november 2-ai soron kívüli ülésének jegyzőkönyve**

86/2020.(XI.02.) önkormányzati határozat	napirend elfogadásáról
87/2020.(XI.02.) önkormányzati határozat	közvilágítás korszerűsítésére
88/2020.(XI.02.) önkormányzati határozat	Közvil Zrt. szerződés felmondása
89/2020.(XI.02.) önkormányzati határozat	napirendi pont elnapolásáról
90/2020.(XI.02.) önkormányzati határozat	haszonbérleti szerződés megszüntetésére
91/2020.(XI.02.) önkormányzati határozat	önkormányzati tulajdonú terület hasznosítására
92/2020.(XI.02.) önkormányzati határozat	Mozgássérültek JNSZ Megyei Egyesület támogatás felhasználására

**Készült: 2 példányban.**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Tizzasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. november 2-ai soron kívüli üléséről Tizzasüly Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében, 5061 Tizzasüly, Kiséri út 21. szám alatt

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint:

Nagy Richárd polgármester, Balaton Mária, Kalmár Éva, Litkei Tamásné, Oláh András képviselők.

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

Székely Király Ágnes jegyző, Baginé Czékus Ilona pénzügyi csoportvezető, Tóth Adrián projektmenedzser a Hungaro Lux Light Kft. részéről, Pomper Adrián Közvil Zrt. részéről.

**Nagy Richárd polgármester:** megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 fő megválasztott képviselőből 5 fő képviselő megjelent.  
Kéri, hogy fogadják el a meghívóban szereplő napirendi pontokat, azzal a kiegészítéssel, hogy 5. napirendi pontként az egyebeket vegyék fel.

Tizzasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

86/2020.(XI.02.) önkormányzati határozat  
napirend elfogadásáról

Tizzasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az alábbiak szerint a napirendet.

### Napirend:

1. Tizzasüly település közvilágítás korszerűsítése  
Előadó: Nagy Richárd polgármester
2. Népkonyha szolgáltatás  
Előadó: Nagy Richárd polgármester
3. Tizzasüly Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 0125/8 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése  
Előadó: Nagy Richárd polgármester
4. Tizzasüly Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 0125/8 hrsz-ú ingatlan hasznosítása  
Előadó: Nagy Richárd polgármester
5. Egyebek

Erről értesülnek:

1. Nagy Richárd polgármester
2. Székely Király Ágnes jegyző
3. Képviselő-testület tagjai

### **1.napirendi pont megtárgyalása:**

**Nagy Richárd polgármester:** első körben már tárgyalták a közvilágítás korszerűsítését. A most kiküldött ajánlat kiegészítésre került 11 db lámpabővítéssel, így összesen 240 db lámpatestre vonatkozik az ajánlat. A Közvil Zrt.-vel is tárgyaltak a szerződés megszüntetésével kapcsolatosan. A Közvil Zrt-től két módon lehet kilépni, vagy felmondják a Közvil Zrt-vel kötött szerződést és rendezik a lámpatestek tulajdonjogát és a Zrt-ben lévő részvények tulajdonjogát. Ez a két dolog együtt mozog. A másik lehetőség, hogy felfüggesztik a szerződést.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

87/2020.(XI.02.) önkormányzati határozat  
közvilágítás korszerűsítésére

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a NEG Nemzeti Energiagazdálkodási Zrt. (1126 Budapest, Tartsay Vilmos u. 10.) 2020. október 26-án kelt közvilágítás korszerűsítés ESCO konstrukcióban történő megvalósítására vonatkozó ajánlatát elfogadja.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Nagy Richárd polgármestert az energiahatékonysági szolgáltatási szerződés megkötésére.

Erről értesülnek:

1. Nagy Richárd polgármester helyben,
2. Székely Király Ágnes jegyző helyben,
3. Képviselő-testület tagjai helyben,

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

88/2020.(XI.02.) önkormányzati határozat  
Közvil Zrt. szerződés felmondása

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felmondja a Közvil Zrt-vel 2002. február 19-én megkötött szerződést.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Nagy Richárd polgármestert a szerződés felmondásával.

Erről értesülnek:

1. Nagy Richárd polgármester helyben,
2. Székely Király Ágnes jegyző helyben,
3. Képviselő-testület tagjai helyben,

### **2. napirendi pont megtárgyalása:**

**Nagy Richárd polgármester:** ismerteti a napirendi pontot a kiküldött tájékoztató anyag alapján.

Oláh András: javasolja, hogy akkor döntsenek erről, amikor teljes lesz a testületi létszám.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

89/2020.(XI.02.) önkormányzati határozat  
napirendi pont elnapolásáról

Tizsasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a népkonyha szolgáltatás napirendi pont megtárgyalását elnapolja.

Erről értesülnek:

1. Nagy Richárd polgármester helyben,
2. Székely Király Ágnes jegyző helyben,
3. Képviselő-testület tagjai helyben,

### **3.napirendi pont megtárgyalása:**

**Nagy Richárd polgármester:** ismerteti a napirendi pontot.

Tizsasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

90/2020.(XI.02.) önkormányzati határozat  
haszonbérleti szerződés megszüntetésére

Tizsasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tizsasüly Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 0125/8 hrsz-ú területre vonatkozó haszonbérleti szerződést a bérbe vevő kérelme alapján 2020. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

Erről értesülnek:

1. Nagy Richárd polgármester helyben,
2. Székely Király Ágnes jegyző helyben,
3. Képviselő-testület tagjai helyben,
4. Balatonné Murányi Piroska

### **4.napirendi pont megtárgyalása:**

**Nagy Richárd polgármester:** ismerteti a napirendi pontot az előterjesztés alapján.

**Oláh András:** jó lenne ha ezt a területet tizsasülyi kisebb gazda használná, akinek nincs annyi földje.

**Nagy Richárd polgármester:** ezzel egyetért.

Tizsasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

91/2020.(XI.02.) önkormányzati határozat  
önkormányzati tulajdonú terület hasznosítására

Tizsasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tizsasüly Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 0125/8 hrsz-ú területet hasznosítására vonatkozó pályázatot még nem hirdeti meg.

Erről értesülnek:

1. Nagy Richárd polgármester helyben,
2. Székely Király Ágnes jegyző helyben,
3. Képviselő-testület tagjai helyben,

### **5.napirendi pont megtárgyalása:**

**Nagy Richárd polgármester:** átadja a szót Litkei Tamásnének.

**Litkei Tamásné:** a Mozgássérültek Egyesület Kőteleki Csoportjából a tizzasülyi tagok szeretnének kiválni. A kialakult vírushelyzet miatt az alakuló ülést jelenleg nem tudják megtartani. Az önkormányzat a 2020-as évre 50.000.-Ft támogatás utalt ki, esélyegyenlőségi nap megrendezésére. Mivel a rendezvény sem került megtartásra, ezért a tizzasülyi tagok szeretnék kérni, hogy a támogatást más célra, élelmiszersomagra fordíthassák. Ennek az elszámolását vállalja.

**Nagy Richárd polgármester:** szerinte ennek akadálya nincs. Aki ezzel egyetért az szavazzon.

Tizzasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen 0 nem és 1 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

92/2020.(XI.02.) önkormányzati határozat  
Mozgássérültek JNSZ Megyei Egyesület  
támogatás felhasználására

Tizzasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mozgássérültek JNSZ Megyei Egyesülete részére megítélt 50.000.- Ft támogatás felhasználását engedélyezi élelmiszersomagok megvásárlására.

Erről értesülnek:

1. Nagy Richárd polgármester helyben,
2. Székely Király Ágnes jegyző helyben,
3. Képviselő-testület tagjai helyben,
4. Mozgássérültek JNSZ Megyei Egyesülete

**Nagy Richárd polgármester:** szeretné tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy az Invitel Távközlési Zrt. az önkormányzat tulajdonában lévő Akácfa úti bérleményre vonatkozó bérleti szerződést szeretné felbontani a 90 napos határidővel.

Továbbá szeretné tájékoztatni a testületet, hogy a Demén Imre perével kapcsolatosan október 22-én kapta meg az ítéletet a hosszú hétvége előtt. A Debreceni bíróság az önkormányzat részére hozott kedvezőtlen ítéletet. A határozatot visszavonatta a bíróság. Demjén Imre részére az eddig elmaradt tiszteletdíjat meg kell fizetni, összesen 1.050 ezer forintot, valamint 50.800 Ft perköltséget kell megfizetnie az önkormányzatnak. Fellebbezést lehet benyújtani a Kúriához, de csak akkor, ha az ítéletben jogszabálysértés van. Most jogilap két alpolgármester van. Két alpolgármester nem kell a településre. Ha nem születik lemondás Demjén Imre részéről, akkor előterjeszti a visszahívást, melyet körültekintően készítenek el.

**Oláh András:** miért marasztalta el az önkormányzatot a bíróság? Mire hivatkoztak?

**Nagy Richárd polgármester:** nem volt írásbeli előterjesztés, nem volt külön napirendi pont a visszahívás, az Möt-v-re hivatkozva nem felelt meg a határozat szövege.

**Oláh András:** ezt kinek kellett volna tudni, hogy hogyan kellett volna szabályosan lebonyolítani egy ilyen visszahívást?

**Nagy Richárd polgármester:** úgy gondolja, ezt mindenkinek tudnia kellett volna.

**Oláh András:** nem mindenkinek. Szerinte a törvényességért a jegyző felel. Elvárható lett volna, hogy tudják, hogy szabályosan járnak-e el, vagy nem. A jegyzőn túlmenve a közigazgatási hivatal is szarvashibát követett el, mert oda is bement az anyag, ezt észre kellett volna venni.

**Nagy Richárd polgármester:** próbálta ma elérni a kormányhivatalt, nem bírt velük beszélni. Azt tudja mondani, amit az ügyvéd mondott, hogy lehet eltérés a kormányhivatal és a bíróság véleményében.

**Oláh András:** bármilyen kis piti ügy miatt a kormányhivatal rögtön kötelezi a képviselő-testületet, hogy módosítsuk ezen meg ezen a jogszabályon, ami lényegében nem változtat semmin. Ebben a dologban meg nem látta, hogy mekkora szarvashiba történt? Egyrészt anyagilag is kellemetlen, másrészt meg ha személyt nézzük ez blamázs neki. Senki sem jószántából hívta vissza Imrét, azóta sincs személy szerint gondja vele, hanem családon belüli dolgai miatt kellett meghozni ezt a döntést.

**Székely Király Ágnes jegyző:** mivel meg lett szólítva, ő is szeretne reagálni. A Demjén Imre alpolgármester visszahívása a törvényi előírásoknak megfelelően történt. A Bíróságnak szuverén mérlegelési joga a dokumentumokból – tárgyalás nélkül – mit fogad el, és azt miként értékeli az ítélet meghozatalához.

**Oláh András:** orvosi rendelő felújítása nagyon megállt. Nem egy áldásos dolog, hogy nincsenek még kúpcserepek. Sok eső esett le az elmúlt időszakban. ne mondja senki hogy ez használt az épületnek. A csatorna félig van kész, levezető sincs meg, a vályogfálnak ez nem jó,, az nem válasz hogy december 15-ig kell kész lenni.

**Nagy Richárd polgármester:** múlt héten elkezdtek újra rakni a kúpcserepeket. Kérte, hogy haladjanak a munkával, attól, hogy nincs még gázterv. Erre a hétre ígérte a bádogos, hogy menni fog. Amennyiben nincs több kérdés, vélemény, hozzászólás az ülést bezárja.



**/:Nagy Richárd:/  
polgármester**

**/:Székely Király Ágnes:/  
jegyző**

**Tizzasüly Község**  
**Polgármesterétől**  
Ikt.szám: TS/78-7/2020.

**Meghívó**

Tizzasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
soron kívüli ülését

**2020. november 2-án (hétfőn) 14.00 órai**

**kezdettel tartja, melyre ezúton tisztelettel meghívom.**  
Az ülés helye: Önkormányzat tanácssterme

**Napirend:**

1. Tizzasüly település közvilágítás korszerűsítése  
Előadó: Nagy Richárd polgármester
2. Népkonyha szolgáltatás  
Előadó: Nagy Richárd polgármester
3. Tizzasüly Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 0125/8 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése  
Előadó: Nagy Richárd polgármester
4. Tizzasüly Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 0125/8 hrsz-ú ingatlan hasznosítása  
Előadó: Nagy Richárd polgármester

Tizzasüly, 2020. október 27.

**Kérem, amennyiben az ülésen nem tud megjelenni, azt jelezni szíveskedjék a Polgármesteri Hivatal titkárságán (56/497-000).**

**Nagy Richárd**  
**polgármester**

## JELENLÉTI ÍV





a Képviselő-testület  
2020. november 2-ai  
ülésétől

1. Nagy Richárd
2. Balaton Mária
3. Demjén Imre
4. Kalmár Éva
5. Litkei Tamásné
6. Oláh András
7. Szentiványi András

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

### Tanácskozási joggal meghívottak:

1. Székely Király Ágnes jegyző
2. Baginé Czékus Ilona
3. TÓTH ADRIÁN
4. POMPER ADRIÁN

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....