

III.

**Tizzasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
Fejlesztési és Pénzügyi Bizottságának
2022. június 13. napján megtartott nyilvános üléséről készült
TÁRGYMUTATÓ**

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT	
száma	pontos címe
10/2022.(VI.13.)	napirendi pont elfogadására
11/2022.(VI.13.)	Tizzasüly, Kossuth Lajos út 1. szám alatti szolgálati lakás felújításának kivitelezésére vonatkozó új árazatlan költségvetés elkészítésére
12/2022.(VI.13.)	Orvosi rendelő garanciális munkálatairól
13/2022.(VI.13.)	Orvosi rendelő munkálataira

Készült: 2 példányban

Jegyzőkönyv

Készült: Tizzasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Pénzügyi Bizottság 2022. június 13-ai soron következő üléséről a Tizzasüly Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében, 5061 Tizzasüly, Kiséri út 21. szám alatt

Jelen vannak: jelenléti ív szerint:

Szentiványi András, Oláh András, Hasznos Éva bizottsági tagok

Tanácskozási joggal meghívottak:

Nagy Richárd polgármester, dr. Bóné Mónika jegyző, Baginé Czékus Ilona pénzügyi csoportvezető, Lóczi Lajos műszaki vezető

Szentiványi András elnök: köszönti a Képviselő-testületet Fejlesztési és Pénzügyi Bizottságát. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel Tizzasülyi Képviselő-testület Fejlesztési és Pénzügyi Bizottság 3 fő bizottsági tagból 2 fő jelen van.

Nagy Richárd polgármester: javasolja, hogy napirendi pontként vegye fel a bizottság a szolgálati lakásra felújítására vonatkozó módosított költségvetés megtárgyalását.

Szentiványi András elnök: polgármester úr javasolt napirendi pontja legyen az 1. napiendi pont. Aki egyetért a napirendi pontok módosításával, az szavazzon.

Tizzasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat.

10/2022.(VI.13.) fejlesztési és pénzügyi bizottság határozata
napirendi pont elfogadására

Tizzasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Pénzügyi Bizottság elfogadta az alábbiak szerint a napirendi pontokat:

1. Tizzasüly, Kossuth Lajos út 1. szám alatti szolgálati lakás felújításának kivitelezésére vonatkozó módosított költségvetés megtárgyalása
Előadó: Nagy Richárd polgármester
2. Orvosi rendelő garanciális munkálataival kapcsolatosan keletkezett iratok áttekintése
Előadó: Szentiványi András elnök
3. Jövőbeni beszerzési eljárásokkal kapcsolatos költségvetések elkészítésének menete
Előadó: Szentiványi András elnök
4. Az iskola fenntartóváltásával és az iskola épületével kapcsolatos teendők
Előadó: Szentiványi András elnök

Erről értesülnek:

1. Szentiványi András elnök
2. Oláh András elnökhelyettes
3. Fejlesztési és Pénzügyi Bizottság

1. Napirendi pont megtárgyalása:

Szentiványi András elnök: átadja a szót Nagy Richárd polgármesternek.

Nagy Richárd polgármester: változtattak a nagyon drága tételeken, amik szóba kerültek a testületi ülésen is, gyakorlatilag ez egy indikatív árajánlat. Természetesen kell kérni más árajánlatot is. Végén részletezve van a gépészetszerelvények és villamosenergiára villanszerelésre vonatkozó tételek is. Ha ez megfelelő a bizottságnak, utána átadná a tervezőnek, hogy műszaki szempontból elfogadhatónak tartja-e. Szóbeli megbeszélés már volt, akkor azt jelezte, hogy nem lát akadályt.

Szentiványi András elnök: ez árazott?

Nagy Richárd polgármester: igen.

Szentiványi András elnök: mennyi a vége?

Nagy Richárd polgármester: 20.438.000.- Ft , durván 2 millió forinttal jön ki olcsóbban.

Szentiványi András elnök: elektronikusan kérné megküldeni ezt az ajánlatot. Műszaki vezetőtől, ha olyan javaslat van, hogy ez már nem szorítható tovább akkor rendben.

Nagy Richárd polgármester: tervezővel ezt jóvá kell hagyatni.

Lóczy Lajos: ezek a változtatások büntetés nélkül is megvalósíthatóak.

Szentiványi András elnök: akkor ezt így megkapja a tervező, ha jóváhagyja, utána újból megkapja bizottság és a testület. Javasolja, hogy a tervező készítse el az új árazatlan költségvetést az indikatív költségvetés alapján. Aki ezzel egyetért, az szavazzon.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat.

11/2022.(VI.13.) fejlesztési és pénzügyi bizottság határozata

Tiszasüly, Kossuth Lajos út 1. szám alatti szolgálati lakás

felújításának kivitelezésére vonatkozó új árazatlan

költségvetés elkészítésére

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Tiszasüly, Kossuth Lajos út 1. szám alatti szolgálati lakás felújításának kivitelezésére vonatkozó új árazatlan költségvetést készítsen el a tervező az indikatív költségvetés alapján.

Erről értesülnek:

1. Szentiványi András elnök
2. Oláh András elnökhelyettes
3. Fejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2. Napirendi pont megtárgyalása:

Szentiványi András elnök: az orvosi rendelő bejárata előtt lévő rész balesetveszélyes.

Nagy Richárd polgármester: ismerteti a keletkezett iratokat a garanciális javításokkal kapcsolatosan, valamint az eljárás menetét. Jelenleg a cég kényszertörlesztés alatt van.

Szentiványi András elnök: saját kivitelezésben, saját emberekkel a járólapozást javítani kell. És a kivitelező cég felé egy fizetési meghagyást kell elindítani.

Nagy Richárd polgármester: minden munkálatot nem tudnak saját emberekkel megoldani. Egy vállalkozóval felmérte már a javításokat, de nagyon drága ajánlatot kapott.

Baginé Czékus Ilona: mostanában várható a műszaki helyszíni ellenőrzés is, mert ez még nem történt meg, most van a záróbeszámoló.

Lóczy Lajos: a biztonságra vonatkozó javításokat minél hamarabb el kell végezni.

Szentiványi András: saját állományból mit lehet megoldani?

Lóczy Lajos: meglehet több dolgot, de ha ezt be kell árazni, hogy érvényesíteni tudják, arra ez nem lesz jó megoldás, mert nem tudnak felelősséget sem vállalni.

Baginé Czékus Ilona: a műszaki ellenőrnek nincs ebben felelőssége?

Nagy Richárd polgármester: akkor pereskedjenek a műszaki ellenőrrel?

Oláh András: Ő is hibás ebben vastagon.

Szentiványi András elnök: lehető legrövidebb időn belül kérni kell cégektől ajánlatot, és ennek alapján induljon el a fizetési meghagyás a kivitelező cég felé. Másik javaslata pedig, hogy a balesetveszélyt hárítsa el az önkormányzat saját hatáskörben minél hamarabb.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat.

12/2022.(VI.13.) fejlesztési és pénzügyi bizottság határozata
Orvosi rendelő garanciális munkálatairól

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja, hogy az Orvosi rendelő garanciális munkálataira kérjenek árajánlatokat, amely alapján a kivitelező cég felé fizetési meghagyást indítsanak el.

Erről értesülnek:

1. Szentiványi András elnök
2. Oláh András elnökhelyettes
3. Fejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat.

12/2022.(VI.13.) fejlesztési és pénzügyi bizottság határozata
Orvosi rendelő munkálataira

Tizadasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja, hogy az Orvosi rendelőnél a balesetveszélyest okozó burkolatot, valamint egyéb munkálatokat Tizadasüly Községi Önkormányzat saját hatáskörében végezze el.

Erről értesülnek:

1. Szentiványi András elnök
2. Oláh András elnökhelyettes
3. Fejlesztési és Pénzügyi Bizottság

3.napirendi pont megtárgyalása:

Szentiványi András: beszerzési eljárásoknál, az ajánlatok esetében a műszaki tartalomnak összefüggésben kell lennie az összegekkel. Ki kellene dolgozni egy olyan konstrukciót, amelyben a forrás erejéig lehessen a beruházásokat megcsinálni. Ha szerződést kötést követően derül ki, hogy kevés a pénz, az nem jó út.

Oláh András: tudják, hogy nagyon nehéz, mert az anyagárak napról napra változnak.

Nagy Richárd polgármester: ismerteti a TOP-os pályázatokat. Illetve a közbeszerzés szerződésének részleteit ismerteti.

Szentiványi András: nincs javaslata döntésre.

4.napirendi pont megtárgyalása:

Szentiványi András: új iskolafenntartó várható.

Nagy Richárd polgármester: ismerteti a jelenlegi helyzetet.

Szentiványi András: augusztus 31-ig a KOSZISZ a fenntartó, szeptember 1-jén pedig a Szolnoki Tankerületi Központ. Az épületet az önkormányzattól veszi át, minden mást a KOSZISZ-tól. Ez hogyan lesz megoldva.


Nagy Richárd polgármester: ezt már előtte meg lehet oldani. A KOSZISZ a feladatot átadja a Szolnoki Tankerületi Központnak. Az ingatlant pedig az Önkormányzat adja át. A régi fenntartó és az Önkormányzat készít egy átadás-átvételt. A tanker műszakisai már voltak az épületben, hogy milyen felújítások, karbantartások szükségesek. Az épületet úgy kell felmérni, hogy az épületet rendeltetésszerűen használták-e stb.

Szentiványi András elnök: megint az a helyzet lesz, hogy KOSZISZ-tól semmit nem tudnak majd követelni, Tizadasüly ismét tagintézmény lesz. De ha Tankerületi központtal olyan megállapodás születik, ami 1 évre szól, addig oldja meg, hogy külön intézmény legyen Tizadasüly, mert ha 10 évre kötik meg, akkor erre esély sem lesz.

Lóczy Lajos: a Tankerületi Központ nem fog alkudozni, ők hoznak egy szerződést, a feltételeket ők fogják diktálni.

Nagy Richárd polgármester: természetes futni kell még ezzel egy kört, hogy önálló intézmény legyen Tiszasüly.

Szentiványi András elnök: köszöni szépen a részvételt, mivel kérdés, vélemény hozzászólást nincs, az ülést berekeszti.


/:Szentiványi András:/
elnök




/:Oláh András:/
elnökhelyettes