



KÖZÉP-TISZA-VIDÉKI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
SZOLNOK

IGAZGATÓ

Dátum:
2020. 08.14.

Ügyiratszám:
KP-0700-06
/2020

Előadó:
Dr. Értékes Tamás

Irányítás:-

Tárgy: Közös tulajdon megszüntetése
Melléklet: pld.

Tiszasüly Község Önkormányzata
Nagy Richárd Polgármester Úr részére

Tiszasüly
Kiséri út 21.
5061

Tisztelt Polgármester Úr!

A Közép-Tisza- vidéki Vízügyi Igazgatóság (5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4., képv.: Lovas Attila igazgató), az elsőrendű árvízvédelmi töltés, mint a kizárólagos állami tulajdonban lévő vízilétesítmény vagyonkezelője az alábbiakról tájékoztatom.

Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a Tiszasüly **0424/1** hrsz-ú, kivett, saját használatú út művelési ágú, 6151 m² alapterületű ingatlan Tiszasüly Község Önkormányzatának 5734/6151 arányú, Igazgatóságunknak 417/6151 arányú tulajdonát képezi, s terheli az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára 130 m² területre bejegyzett vezetékJog Tiszasüly **0546** hrsz-ú, kivett, saját használatú út művelési ágú, 5380 m² alapterületű ingatlan Tiszasüly Község Önkormányzatának 5361/5380 arányú, Igazgatóságunknak 19/6151 arányú tulajdonát képezi, s terheli az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára 353 m² területre bejegyzett vezetékJog

Tiszasüly **0563/2** hrsz-ú, kivett, saját használatú út művelési ágú, 6093 m² alapterületű ingatlan Tiszasüly Község Önkormányzatának 3637/6093 arányú, Igazgatóságunknak 2456/6093 arányú tulajdonát képezi, s terheli az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára 455 m² területre bejegyzett vezetékJog, Tiszasüly **0566** hrsz-ú, kivett, saját használatú út művelési ágú, 4624 m² alapterületű ingatlan Tiszasüly Község Önkormányzatának 1208/4624 arányú, Igazgatóságunk 3416/4624 arányú tulajdonát képezi.

A Hanyi-Tiszasülyi árvízi tározó területrendezése miatt Igazgatóságunk szeretné a felsorolt ingatlanokon fennálló közös tulajdont mellékelt szerződéstervezet és vázrajzok, területkimutatás alapján megszüntetni.

A tározó területrendezéséhez szükség van továbbá az Önkormányzat tulajdonában álló, Tiszasüly **0565/6** hrsz-ú, kivett, saját használatú út művelési ágú, 8399 m² alapterületű ingatlanból 1183 m² területre, melyet Igazgatóságunk megvásárolná az Önkormányzat könyveiben nyilvántartott értéken.

A területrendezés eredményes lebonyolítása érdekében kérem, hogy a támogató képviselőtestületi határozat kialakításában közreműködni szíveskedjen, s annak meghozataláról értesítsen.

Szolnok, 2020. augusztus 14.

Tisztelettel



Lovas Attila
igazgató

TERÜLETKIMUTATÁS

a 0563/2 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

17. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

"Kisajátítási terv készítése a Hanyi-Tiszasülyi árvízi tározó üzemi terület és bejáróút - területbiztosítása céljára, utólagos ingatlanrendezéshez."

A kisajátítást kérő neve és címe:

**Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4.**

Szolnok, 2020. február 29.

Készítő:

Rassányi Zsófia
földmérő mérnök
Földmérő ig: I-0875

Minőséget tanúsító:

Juhász Ferenc
földmérő mérnök
Földmérő ig: 8024
Ing. rend. min. szám: 0125/1990
Mérnöki Kamarai szám: 16 - 0049

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes.

Szolnok, 2020,

záradékoló:

Ing. rend. min. szám:

Kisajátítás előtti állapot														Kisajátítás utáni állapot						Megjegyzés
Sorszám	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha.m ²	Kat. Jöv. AK.millér	Helyrajzi szám	Kisajátítás utáni alrészlet			Kisajátított		Visszamaradt							
		belüljelzés	műv.ága	mín. oszt.				belüljelzés	műv.ága	mín. oszt.	terület ha.m ²	Kat. Jöv. AK.millér	terület ha.m ²	Kat. Jöv. AK.millér						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	Szolgalmi és egyéb használati jogok						
17.	Vezetékjog 455 m ² területre E.ON Tiszántúli Áramhálózati ZRT- 4024 Debrecen, Kossuth utca 41. 39974/2011/2008.12.09	0563/2	kivett, saját használatú út	0.6093	0.00	0563/3	kivett, saját használatú út			0.3637	0.00									
						0563/4	kivett, saját használatú út	0.2456	0.00						Vezetékjog 455 m ² területre E.ON Tiszántúli Áramhálózati ZRT- 4024 Debrecen, Kossuth utca 41. 39974/2011/2008.12.09					
Összesen:														0.6093	0.00	0.2456	0.00	0.3637	0.00	

TERÜLETKIMUTATÁS

a 0546 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

12. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

"Kisajátítási terv készítése a Hanyt-Tiszasülyi árvízi tározó üzemi terület és bejáróút - területbiztosítása céljára, utólagos ingatlanrendezéshez."

A kisajátítást kérő neve és címe:

Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4.

Szolnok, 2020. február 29.

Készítő:

Rassányi Zsófia
földmérő mérnök
Földmérő ig: I-0875

Minőséget tanúsító:

Juhász Ferenc
földmérő mérnök
Földmérő ig: 8024
Ing. rend. min. szám: 0125/1990
Mérnöki Kamarai szám: 16 - 0049

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes.

Szolnok, 2020,

záradékoló:

Ing. rend. min. szám:

[illegible]

TERÜLETKIMUTATÁS

a 0424/1 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

2. Tkm.

A területkimutató a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

"Kisajátítási terv készítése a Hanyi-Tiszasülyi árvízi tározó üzemi terület és bejáróút - területbiztosítása céljára, utólagos ingatlanrendezéshez."

A kisajátítást kérő neve és címe:

Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4.

Szolnok, 2020. február 27.

Készítő:

Rassányi Zsófia
földmérő mérnök
Földmérő ig: I-0875

Minőséget tanúsító:

Juhász Ferenc
földmérő mérnök
Földmérő ig: 8024
Ing. rend. min. szám: 0125/1990
Mérnöki Kamarai szám: 16 - 0049

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes.

Szolnok, 2020,

záradékoló:

Ing. rend. min. szám:

Kisajátítás előtti állapot															Kisajátítás utáni állapot										Megjegyzés
Sorszám	Szolgalmi és egyéb használati jogok	Helyrajzi szám	Alrészlet			Térület ha.m ²	Kat. jöv.	Helyrajzi szám	Kisajátítás utáni alrészlet			Kisajátított terület		Visszamaradt terület		Szolgalmi és egyéb használati jogok									
			beüljezés	műv.ága	mín. oszt.				beüljezés	műv.ága	mín. oszt.	ha.m ²	AK. fillér	ha.m ²	AK. fillér		ha.m ²	AK. fillér							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14												
2.	Vezetékjog 130 m ² területre E.ON Tiszántúli Áramhálózati ZRT- 4024 Debrecen, Kossuth utca 41. 30404/2/2010/2008.12.09	0424/1	kivett, saját használatú út	0.6151	0.00	0424/12	kivett, saját használatú út	0.0417	0.00	0.5734	0.00			Vezetékjog 130 m ² területre E.ON Tiszántúli Áramhálózati ZRT- 4024 Debrecen, Kossuth utca 41. 30404/2/2010/2008.12.09											
Összesen:				0.6151	0.00			0.0417	0.00	0.5734	0.00														

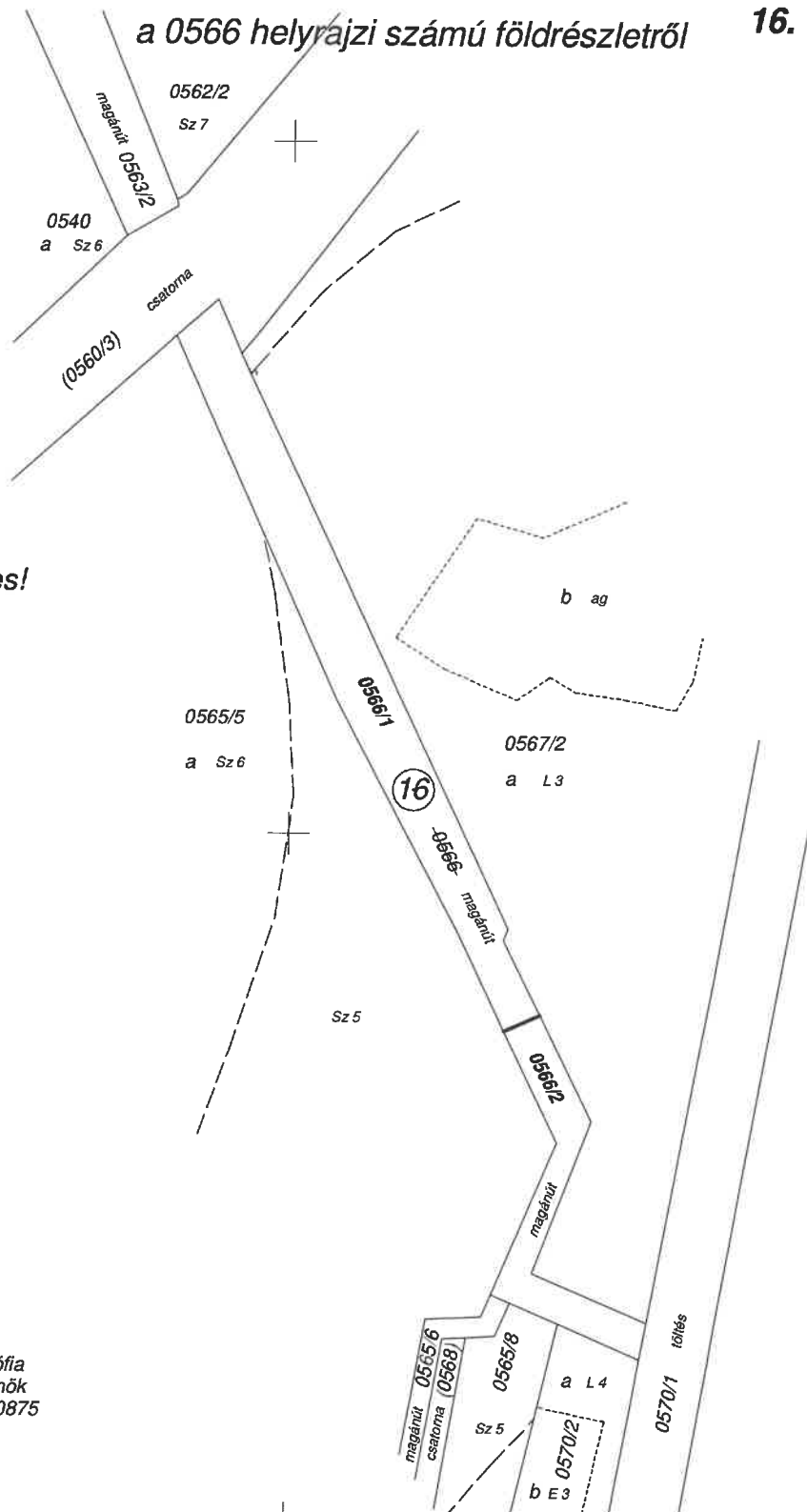
KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Méretarány: 1:2000

a 0566 helyrajzi számú földrészletről

16. Tkm

A kisajátítási változási vázrajz a
területkimutatással együtt érvényes!



A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes.

Szolnok, 2020. hó ... nap

.....
záradékoló

Ing. rend. min.sz:.....

Szolnok, 2020. február 29.

Készítő:

Rassányi Zsófia
földmérő mérnök
Földmérő ig: I-0875

Minőséget tanúsító:

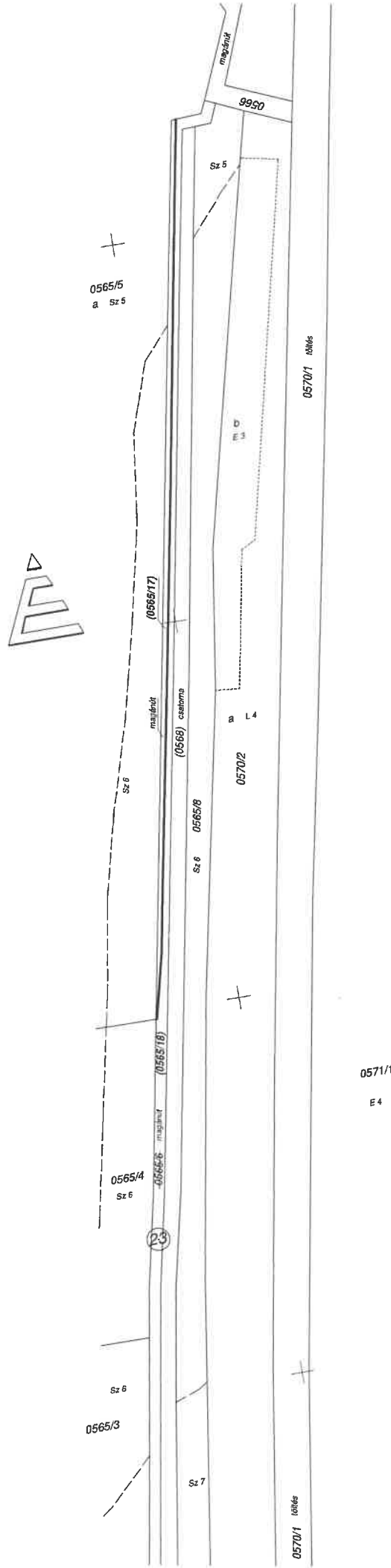
Juhász Ferenc
földmérő mérnök
Földmérő ig: 8024
Ing. rend. min. szám: 0125/1990
Mérnöki Kamarai szám: 16 - 0049

KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

23. Tkm

Méretarány: 1: 2000 a 0565/6 helyrajzi számú földrészletről

A kisajátítási változást vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!



Szolnok, 2020. február 29.

Készítő:

Rassányi Zsófia
földmérő mérnök
Földmérő lg: 8024

Működésig tanúsító:

Juhász Ferenc
földmérő mérnök
Földmérő lg: 8024
Ing. rend. min. szám: 0125/1990
Mérnöki Kamara szám: 16 - 0049

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes.

Szolnok, 2020. hó ... nap

.....
záradékolt
Ing. rend. min. sz.:

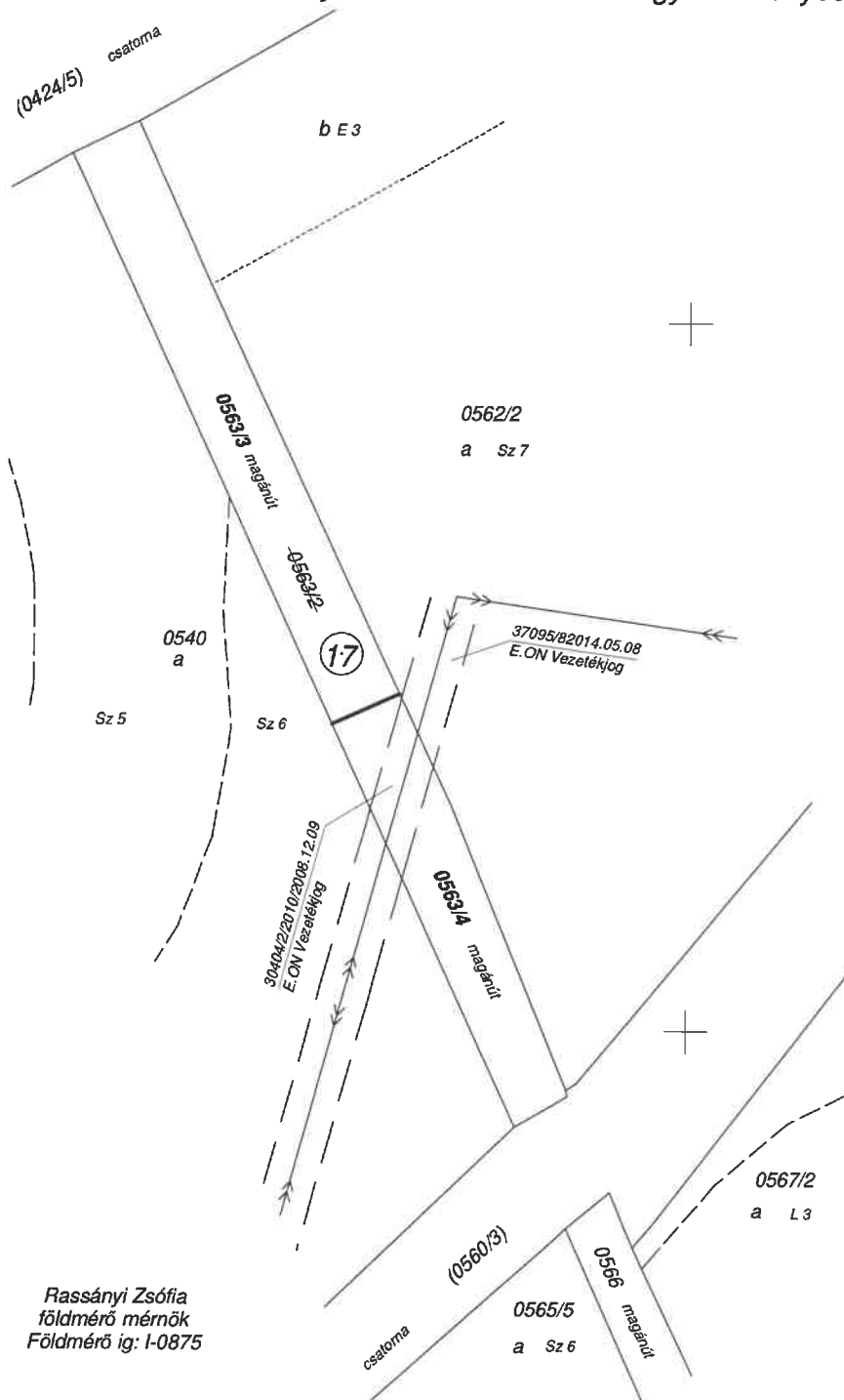
KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Méretarány: 1:2000

a 0563/2 helyrajzi számú földrészeletről

17. Tkm

A kisajátítási változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!



Szolnok, 2020. február 29.

Készítő:

Rassányi Zsófia
földmérő mérnök
Földmérő ig: I-0875

Minőséget tanúsító:

Juhász Ferenc
földmérő mérnök
Földmérő ig: 8024
Ing. rend. min. szám: 0125/1990
Mérnöki Kamarai szám: 16 - 0049

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes.

Szolnok, 2020. hó ... nap

.....
záradékoló

Ing. rend. min.sz:.....

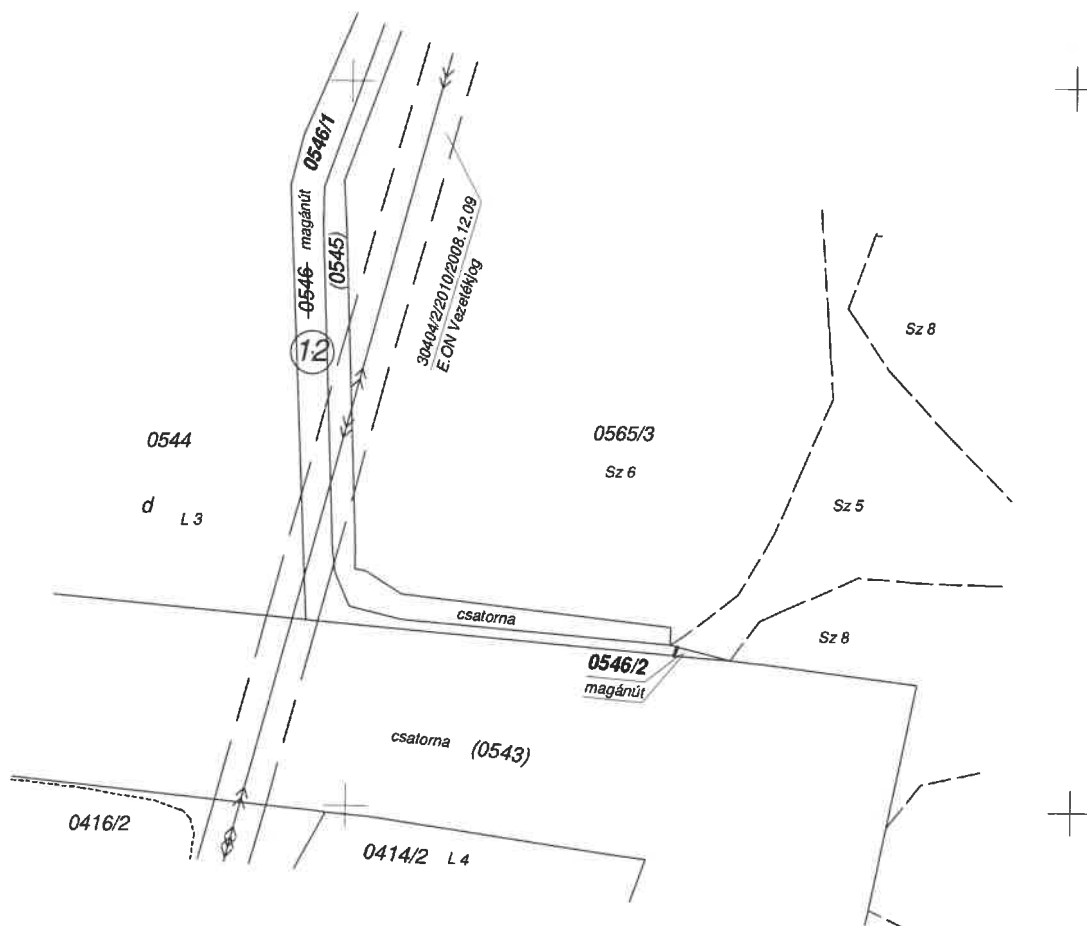
KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0546 helyrajzi számú földrészletről

Méretarány: 1: 2000

12. Tkm

A kisajátítási változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!



Szolnok, 2020. február 29.

Készítő:

Rassányi Zsófia
földmérő mérnök
Földmérő ig: I-0875

Minőséget tanúsító:

Juhász Ferenc
földmérő mérnök
Földmérő ig: 8024
Ing. rend. min. szám: 0125/1990
Mérnöki Kamarai szám: 16 - 0049

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes.

Szolnok, 2020. hó ... nap

.....
záradékoló

Ing. rend. min.sz:.....

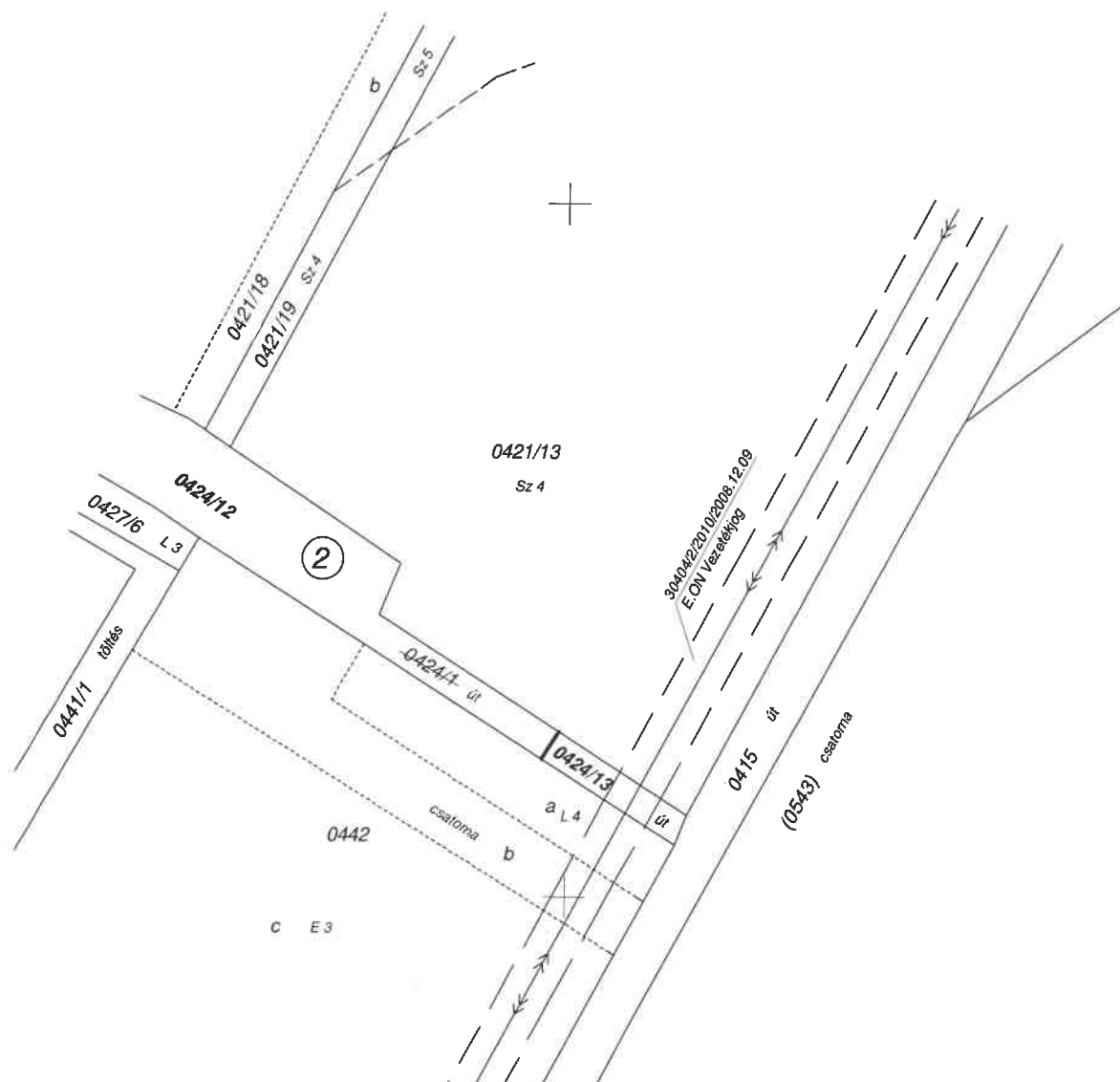
KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0424/1 helyrajzi számú földrészletről

Méretarány: 1: 2000

2. Tkm

A kisajátítási változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!



Szolnok, 2020. február 27.

Készítő:

Rassányi Zsófia
földmérő mérnök
Földmérő ig: I-0875

Minőséget tanúsító:

Juhász Ferenc
földmérő mérnök
Földmérő ig: 8024
Ing. rend. min. szám: 0125/1990
Mérnöki Kamarai szám: 16 - 0049

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes.

Szolnok, 2020. hó ... nap

.....
záradékoló

Ing. rend. min.sz.:

TERÜLETKIMUTATÁS

a 0566 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

16. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

"Kisajátítási terv készítése a Hanyi-Tiszasülyi árvízi tározó üzemi terület és bejáróút - területbiztosítása céljára, utólagos ingatlanrendezéshez."

A kisajátítást kérő neve és címe:

Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4.

Szolnok, 2020. február 29.

Készítő:

Rassányi Zsófia
földmérő mérnök
Földmérő ig: I-0875

Minőséget tanúsító:

Juhász Ferenc
földmérő mérnök
Földmérő ig: 8024
Ing. rend. min. szám: 0125/1990
Mérnöki Kamarai szám: 16 - 0049

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes.

Szolnok, 2020,

záradékoló:

Ing. rend. min. szám:

[illegible]

TERÜLETKIMUTATÁS

a 0565/6 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

23. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

"Kisajátítási terv készítése a Hanyi-Tiszasülyi árvízi tározó üzemi terület és bejáróút - területbiztosítása céljára, utólagos ingatlanrendezéshez."

A kisajátítást kérő neve és címe:

Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4.

Szolnok, 2020. február 29.

Készítő:

Rassányi Zsófia
földmérő mérnök
Földmérő ig: I-0875

Minőséget tanúsító:

Juhász Ferenc
földmérő mérnök
Földmérő ig: 8024
Ing. rend. min. szám: 0125/1990
Mérnöki Kamarai szám: 16 - 0049

A helyrajzi számozás és a területszámitás helyes.

Szolnok, 2020,

záradékoló:

Ing. rend. min. szám:

Kisajátítás előtti állapot														Kisajátítás utáni állapot										Megjegyzés
Sorszám	Szolgalmi és egyéb használati jogok	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha.m ²	Kat. jöv.	Kisajátítás utáni alrészlet			Kisajátított			Visszamaradt										
			betűjelzés	műv.ága	min. oszt.			Helyrajzi szám	betűjelzés	műv.ága	min. oszt.	terület ha.m ²	Kat. jöv.	terület ha.m ²	Kat. Jöv.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			14									
23.		0565/6	kivett, saját használatú út	0.8399	0.00	0565/17	kivett, saját használatú út	0.1183	0.00															
						0565/18	kivett, saját használatú út			0.7216	0.00													
Összesen:														0.8399	0.00		0.1183	0.00	0.7216	0.00				

TULAJDONKÖZÖSSÉGET MEGSZÜNTETŐ OKIRAT

amely létrejött egyrészről **Tiszasüly Községi Önkormányzat**, (5061 Tiszasüly, Kiséri út 21., KSH statisztikai számjele: 15733146-8411-321-16, törzskönyvi azonosító száma: 733140, adószáma: 15733146-2-16, képviseli: **Nagy Richárd** polgármester) tulajdonostárs,

(továbbiakban: Tulajdonos I.)
 másrészről a **Magyar Állam** vevő, képviselőjében eljáró az MNV Zrt. (székhelye 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., Cg. 01-10-045784, statisztikai számjele 14077340-6420-114-01) által állami tulajdonjogot eredményező szerződés megkötésére meghatalmazott **Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság** (továbbiakban KÖTIVIZIG, 5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4., KSH statisztikai számjele: 15308469-8413-312-16 nyilvántartási száma: 308461, adószáma: 15308469-2-16, fizetési számla száma: 10045002-01712096-00000000, képviseli: **Lovas Attila** igazgató) tulajdonostárs (továbbiakban: Tulajdonos II.) között, az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a

Tiszasüly **0424/1** hrsz-ú, kivett, saját használatú út művelési ágú, 6151 m² alapterületű ingatlan Tulajdonos I. 5734/6151 arányú, Tulajdonos II. 417/6151 arányú tulajdonát képezi, s terheli az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára 130 m² területre bejegyzett vezetékjog
 Tiszasüly **0546** hrsz-ú, kivett, saját használatú út művelési ágú, 5380 m² alapterületű ingatlan Tulajdonos I. 5361/5380 arányú, Tulajdonos II. 19/6151 arányú tulajdonát képezi, s terheli az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára 353 m² területre bejegyzett vezetékjog
 Tiszasüly **0563/2** hrsz-ú, kivett, saját használatú út művelési ágú, 6093 m² alapterületű ingatlan Tulajdonos I. 3637/6093 arányú, Tulajdonos II. 2456/6093 arányú tulajdonát képezi, s terheli az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára 455 m² területre bejegyzett vezetékjog,
 Tiszasüly **0566** hrsz-ú, kivett, saját használatú út művelési ágú, 4624 m² alapterületű ingatlan Tulajdonos I. 1208/4624 arányú, Tulajdonos II. 3416/4624 arányú tulajdonát képezi.

Szerződő felek szavatolják, hogy a fenti ingatlanilletőségek per-, teher- és igénymentesek, és azokon harmadik személynek –a felsoroltakon túlmenően- nincs olyan jogosultsága vagy követelése, amely a szerződő felek tulajdonjogának bejegyzését gátolná vagy akadályozná.

2. A Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság által jelen eljárásban a „Hanyi-Tiszasülyi árvízi tározó üzemi terület és bejáróút területbiztosítás céljára, utólagos ingatlanrendezéshez” készítettett 1760/2019. munkaszámú kisajátítási vázrajz, valamint a hozzá tartozó területkimutatás alapján az 1. pontban megjelölt ingatlanok az alábbiak szerint kerül megosztásra:

a Tiszasüly 0424/1 hrsz-ú ingatlanból kialakul a Tiszasüly **0424/12** hrsz-ú, 5734 m² területű kivett saját használatú út, valamint Tiszasüly **0424/13** hrsz-ú, 417 m² területű kivett saját használatú út, melyet terhelni fog az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára 130 m² területre bejegyzett vezetékjog,

.....
Nagy Richárd
 polgármester
 Tiszasüly Községi
 Önkormányzat
 Tulajdonos I

.....
Lovas Attila igazgató
 Magyar Állam Tulajdonos II
 képviselőjében
KÖTIVIZIG
 meghatalmazott

.....
Dr. Értékes Tamás
 kamarai
 jogtanácsos

Tiszasüly 0546 hrsz-ú ingatlanból kialakul a Tiszasüly **0546/1** hrsz-ú, 5361 m² területű kivett saját használatú út, melyet terhelni fog az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára 353 m² területre bejegyzett vezetékjog, valamint Tiszasüly **0546/2** hrsz-ú, 19 m² területű kivett saját használatú út,

Tiszasüly 0563/2 hrsz-ú ingatlanból kialakul a Tiszasüly **0563/3** hrsz-ú, 3637 m² területű kivett saját használatú út, valamint Tiszasüly **0563/4** hrsz-ú, 2456 m² területű kivett saját használatú út, melyet terhelni fog az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára 455 m² területre bejegyzett vezetékjog,

Tiszasüly 0566 hrsz-ú ingatlanból kialakul a Tiszasüly **0566/1** hrsz-ú, 3416 m² területű kivett saját használatú út, valamint Tiszasüly **0566/2** hrsz-ú, 1208 m² területű kivett saját használatú út.

3. Szerződő felek együttesen kérik az illetékes Járási Hivatal Földhivatali Osztályát, és feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak ahhoz, hogy

- az 1. pontban megjelölt ingatlanok vonatkozásában a jelen okirat és a 1760/2019. munkaszámú kisajátítási vázrajz alapján történő telekalakítást és telekmegosztást az ingatlan-nyilvántartásban átvezesse,
- a megosztás után kialakuló Tiszasüly külterület **0424/12**, **0546/1**, **0563/3**, **0566/2** hrsz-ú ingatlanokra:

Tiszasüly Községi Önkormányzat tulajdonjogát 1/1 arányban eredeti szerzés jogcímén visszajegyyezze,

- a megosztás után kialakuló Tiszasüly külterület **0424/13**, **0546/2**, **0563/4**, **0566/1** hrsz-ú ingatlanra

a Magyar Állam tulajdonjogát az eredeti szerzés jogcímén, 1/1 arányban bejegyezze, azzal, hogy

a Tiszasüly 0424/1 hrsz-ú ingatlant terhelő, az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára 130 m² területre bejegyzett vezetékjogot a **0424/13** hrsz-ú ingatlanra,

a Tiszasüly 0546 hrsz-ú ingatlant terhelő E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára 353 m² területre bejegyzett vezetékjogot a **0546/1** hrsz-ú ingatlanra,

a Tiszasüly 0563/2 hrsz-ú ingatlant terhelő, az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára 455 m² területre bejegyzett vezetékjogot a **0563/4** hrsz-ú ingatlanra,

Tulajdonos II. kéri továbbá, hogy a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlójaként az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

.....
Nagy Richárd
polgármester
Tiszasüly Községi
Önkormányzat
Tulajdonos I

.....
Lovas Attila igazgató
Magyar Állam Tulajdonos II
képviselésében
KÖTIVIZIG
meghatalmazott

.....
Dr. Értékes Tamás
kamarai
jogtanácsos

4. Tulajdonos II. kijelenti, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan illetőségeket Hanyi-Tiszasülyi árvízszint-csökkentő tározó területrendezésének céljára, mint közérdekű cél megvalósítása érdekében vásárolta meg (a kisajátításról szóló 2007.évi CXXIII. tv. 2. § 1) pontja és 4. § bek. kb) pontja alapján a vízkár elhárítási (árvíz, belvíz, aszály) célú vízügyesítmenyek megvalósítása).

A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII törvény 16. § (2) bekezdés alapján az állam javára kisajátított, vagy kisajátítást pótló adásvétellel megszerzett, egyébként a törvény hatálya alá tartozó földrészlet nem kerül a Nemzeti Földalapba.

5. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen tulajdonközösség megszüntetési szerződéssel korábbi illetőségükkel azonos értékű ingatlan kerül a tulajdonukba s így annak kapcsán, egymásnak értékkülönbötet nem fizetnek.

6. Szerződő felek az ingatlanokat már a jelen tulajdonközösség megszüntetési szerződés szerint birtokolják, így húzzák azok hasznait és így viselik az ingatlanok terheit is.

7. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jogügylettel kapcsolatban felmerülő valamennyi költség Tulajdonos II. –t terheli.

A Magyar Államot az illetékekről szóló 1990. évi XCII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján teljes személyes illetékmentesség, valamint az 1996. évi LXXXV. törvény 32/B. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ingatlan-nyilvántartási eljárás díja alól teljes személyes díjmentesség illeti meg.

8. A szerződő felek ezúton bízzák meg *Dr. Értékes Tamás kamarai jogtanácsost* a jelen szerződéssel kapcsolatos földhivatali eljárás lefolytatásával. A meghatalmazás földhivatali határozatok kézbesítésére nem terjed ki. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy az eljáró jogtanácsos számviteli és adókötelezettségek vonatkozásában nem vállal felelősséget.

9. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem részletezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó idevágó rendelkezéseit, illetőleg a szerződések közös szabályait, rendelkezéseit, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései tekintik irányadónak.

10. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen okiratba foglalt címük értesítési cím, bármilyen jelen szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatot ezen a címen kézbesítettnek kell tekinteni abban az esetben is, ha arról a címzett bármilyen okból nem szerez tudomást, felek megállapítják, hogy ebben az esetben a kézbesítés időpontja a postára adást követő 5, azaz öt munkanap.

.....
Nagy Richárd
 polgármester
 Tiszasüly Községi
 Önkormányzat
 Tulajdonos I

.....
Lovas Attila igazgató
 Magyar Állam Tulajdonos II
 képviselőében
KÖTIVIZIG
 meghatalmazott

.....
Dr. Értékes Tamás
 kamarai
 jogtanácsos

11. Felek belföldi jogi személyek. Tulajdonos II. nevében és javára eljáró kijelenti, hogy az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban Vtv.) 17. § (1) bekezdés e) pontja értelmében az MNV Zrt., mint a Magyar Állam képviselőjében eljáró szervezettől meghatalmazással rendelkezik arra, hogy az MNV Zrt. nevében és képviselőjében állami tulajdonjogot eredményező szerződéseket megkösse.

12. Tulajdonos II. képviselője kijelenti, hogy a Belügyminisztérium irányítása alá tartozó költségvetési szerv, képviselője képviselői jogosultsága fennáll, rendelkezik a szükséges felhatalmazással a jognyilatkozat megtételéhez.

A szerződő felek kijelentik, a szerződést elolvasták, a szerződés teljes körűen tartalmazza az általuk lényegesnek minősített kérdéseket, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon jóváhagyólag aláírták a KÖTIVIZIG kamarai jogtanácsosának ellenjegyzése mellett.

Tiszasüly, 2020.

Szolnok, 2020.

.....
Nagy Richárd
 polgármester
 Tiszasüly Községi Önkormányzat
 Tulajdonos I

.....
Lovas Attila
 igazgató
 Magyar Állam Tulajdonostárs II.
 képviselőjében **KÖTIVIZIG**

pénzügyi
ellenjegyző:.....

Az okiratot készítettem és Tulajdonos I. aláírását
ellenjegyzem:
Tiszasüly, 2020.
Dr. Értékes Tamás jogtanácsos
 Kamarai azonosító száma: 36059634

Az okiratot készítettem és Tulajdonos II. aláírását
ellenjegyzem:
Szolnok, 2020.
Dr. Értékes Tamás jogtanácsos
 Kamarai azonosító száma: 36059634