

## ELŐTERJESZTÉS

### Tiszasüly Község településrendezési terv módosítás partnerségi véleményezési szakaszának lezárásáról

**Tisztelt Képviselő – testület!**

Tiszasüly Község Önkormányzata, Tiszasüly külterületének északi részén, a Sajfoki szivattyúház mellett a 0564/2 hrsz-ú KÖTIVIZIG tulajdonú területen a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság a KEHOP-1.4.0-15-2016-00014 azonosító számú, „VTT Hullámtér rendezése a Közép-Tiszán” című projekt beruházási elemeként árvízvédelmi célokat szolgáló hírközlőtorony megvalósítása érdekében módosíttatja a településrendezési eszközöket.

A tervmódosítás egyeztetési eljárása, -tekintettel arra, hogy a terület a Képviselő – testület kiemelt fejlesztési területté nyilvánította– tárgyalásos eljárás.

A tervmódosítás véleményezése előtt az Önkormányzat A 143/2020. (IV. 22.) Kormányrendelet *a vészhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárási szabályok eltérő alkalmazásáról* alapján az Önkormányzat honlapján közzétette a tervmódosítást és értesítette a Partnereket. A tervmódosítás elektronikus véleményezésére 2020. május 20 – június 05 között volt lehetőség.

A Partnerek a településrendezési terv módosítással kapcsolatban módosító, a tervmódosítás elkészítését befolyásoló véleményt nem adtak.

Fenti előzmények ismeretében terjesztem elő a következő képviselő-testületi határozati javaslatot:

.....számú Képviselő-testületi határozat-tervezet:

Tiszasüly Község településrendezési terv módosítás véleményezési szakaszának lezárásáról

**1.)Tiszasüly Község Önkormányzata Tiszasüly külterületének északi részén, a Sajfoki szivattyúház mellett a 0564/2 hrsz-ú KÖTIVIZIG tulajdonú területen a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság a KEHOP-1.4.0-15-2016-00014 azonosító számú, „VTT Hullámtér rendezése a Közép-Tiszán” című projekt beruházási elemeként árvízvédelmi célokat szolgáló hírközlőtorony elhelyezése érdekében módosíttatja a településrendezési tervet. A területet az Önkormányzat kiemelt fejlesztési területté nyilvánította, így az eljárás tárgyalásos eljárás.**

A tervmódosítás véleményezése előtt az Önkormányzat A 143/2020. (IV. 22.) Kormányrendelet *a vészhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárási szabályok eltérő alkalmazásáról* alapján az Önkormányzat honlapján közzétette a tervmódosítást és értesítette a Partnereket.

A településrendezési tervmódosítás partnerségi egyeztetési részét 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet 29/A§ szerint lezártak tekinti. A Partnerek a településrendezési terv

módosítással kapcsolatban módosító, a termódosítás elkészítését befolyásoló véleményét nem adtak.

Az elkészült termódosítás kerüljön végső szakmai véleményezésre az Állami Főépítész elé annak érdekében, hogy a tervezett fejlesztés megvalósulhasson.

2) Tizzasüly Község Önkormányzatának Képviselő – testülete felhatalmazza Tizzasüly Község Polgármesterét, hogy a rendezési terv módosítás lezárása érdekében a további szükséges folyamatokat megindítsa.

Határidő: 2020. ....

Felelős: Polgármester

.....

polgármester

.....

jegyző

Tizzasüly, 2020. 06. 19.



**/: Nagy Richárd:/**  
**polgármester**