

ELŐTERJESZTÉS

Tiszasüly Község településrendezési terv módosítására vonatkozó környezeti vizsgálatáról

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet alapján a településrendezési tervek módosításánál a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

A fenti számú rendeletben meghatározottak alapján a kidolgozó kikérte a környezet védelméért felelős szervek szakmai véleményét.

A településrendezési terv módosítás az alábbi területre vonatkozik:

Tiszasüly belterületén, a jelenleg hatályos rendezési tervben falusias lakóterületként szereplő, de be nem épített 818/3-9 és a 818/10-14 hrsz-ú területen különleges, beépítésre nem szánt megújuló energiahasznosítási területbe sorolása napelempark megvalósítása érdekében.

A tervmódosítás eljárási rendjében és tartalmában a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet tárgyalásos eljárási mód szerint készül.

A környezet védelméért felelős szervek fenti módosítással kapcsolatban nem kérték a környezeti vizsgálat lefolytatását, mert nem ítélték jelentősnek és a környezetre nézve terhelőnek a várható környezeti hatást.

Budapest Főváros Kormányhivatala építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Örökségvédelmi Osztály szükségesnek tartotta örökségvédelmi szempontból a környezeti vizsgálatot, amennyiben nem készült örökségvédelmi hatástanulmány.

A tervezéssel érintett területet is magában foglalóan 2016-ban a jóváhagyott településrendezési eszközök részeként készült örökségvédelmi hatástanulmány, mely jelen településrendezési eszköz során a fejlesztéssel érintett területre kiegészítésre került.

Fenti előzmények ismeretében terjesztem elő a következő képviselő-testületi határozati javaslatot:

Tiszasüly, 2020. január 24.



Nagy Richárd
polgármester

.....számú Képviselő-testületi határozat-tervezet:

Tizzasüly Község településrendezési terv módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálatáról

Tizzasüly Község Képviselő - testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13§ (1) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 5.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Tizzasüly belterületén, be nem épített lakóterületbe sorolt 818/3, 818/4, 818/5, 818/6, 818/7, 818/8, 818/3 9, 818/10, 818/11, 818/12, 818/13, 818/14 hrsz-ú területen különleges, beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület kijelölése érdekében készülő településrendezési terv módosításhoz kapcsolódó **környezeti vizsgálatát nem készítetti el.**

Fenti területre vonatkozó döntését az alábbiakkal indokolja:

A terület, belterületi be nem épített lakóterületen került kijelölésre, mely nem áll természetvédelem alatt, nem érinti a Natura 2000 terület, az épített környezetre elhelyezkedése révén negatív hatása nincs. A település a teljes közigazgatási területre vonatkozóan rendelkezik jóváhagyott környezeti vizsgálatral és örökségvédelmi hatástanulmánnyal és a jelenleg hatályos szabályozáshoz képest káros környezeti hatás nem várható, valamint a környezet védelméért felelős szervek nem ítélték jelentősnek és a környezetre nézve terhelőnek a várható környezeti hatást.

A Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Örökségvédelmi Osztály szükségesnek tartotta örökségvédelmi szempontból a környezeti vizsgálatot, amennyiben nem készült örökségvédelmi hatástanulmány. A tervezéssel érintett területet is magában foglalóan 2016-ban a jóváhagyott településrendezési eszközök részeként készült örökségvédelmi hatástanulmány, mely jelen településrendezési eszköz készítése során a fejlesztéssel érintett területre kiegészítésre került.

Fentiek alapján a Képviselő – testület nem látja szükségét a fenti területre környezeti vizsgálat lefolytatásának.

Fenti határozat 2020. napján lép hatályba.

E határozatot a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5.§ (3) alapján, a környezet védelméért felelős szerveknek meg kell küldeni.

A Határozatról értesülnek:

1. Polgármester,
2. Jegyző,
3. Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Kormány megbízott Kabinet, Állami Főépítész, Szolnok
4. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, Debrecen
5. Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály, Szolnok
6. Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Szolnok
7. Közép – Tisza Vidéki Vízügyi Igazgatóság, Szolnok
8. Budapest Főváros Kormányhivatala, Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Budapest
9. Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal, Debreceni Járási Hivatal, Erdőfelügyeleti Osztály
10. Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal, Járási Földhivatal, Szolnok
11. Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szolnok
12. Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnoki Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Szolnok
13. Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnoki Járási Hivatal Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály Szolnok
14. Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi Osztály, Budapest
15. Nemzeti Népegészségügyi Központ, Budapest
16. Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Élelmiszerlánc- biztonsági és Földművelésügyi Főosztály, Szolnok
17. Horvát Adrienne mb. főépítész,,
18. Kiszelovics Ildikó vezető településrendező tervező, Szolnok
19. Irattár