



**Kiszelovics Ildikó Egyéni Vállalkozó**

5000 Szolnok, Szántó körút 52. I. lh. II/5.

---

Sz.: 19 / 2019.

# TISZASÜLY

## KÖZSÉG

### TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

(A belterületen, különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület kijelölése)

**ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ**



**Szolnok, 2020. január hó**

## Aláírólap

### Tiszasüly község településrendezési tervének módosításához

Vezető településrendező tervező



.....  
Kiszelovics Ildikó  
Településmérnök, városépítési, városgazdasági  
szakmérnök  
TT-1-16-0238

Elektromos energia szaktervező



.....  
Egervári László  
Villamosmérnök  
TE - 16 - 0222

Szolnok, 2020. január hó

## TARTALOMJEGYZÉK

### Tiszasüly község Településrendezési terv módosításának Alátámasztó munkarészeihez

#### *Szöveges munkarészek*

#### **1. Előzmények**

##### 1.1. Bevezetés

#### **2. Településrendezési javaslatok**

- 2.1. Javasolt településszerkezet és területfelhasználási rendszer
- 2.2. Beépítésre szánt területek
- 2.3. Beépítésre nem szánt területek
- 2.4. Szerkezetet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek
- 2.5. Védelmi és korlátozó elemek
- 2.6. Változással érintett területek összefoglalója és összefüggései
- 2.7. Településszerkezeti változások bemutatása

#### **3. Szakági javaslatok**

- 3.1. Közlekedési javaslat
- 3.2. Víziközmű fejlesztési javaslat
- 3.3. Energia közműfejlesztési javaslat
- 3.4. Hírközlési javaslat
- 3.5. Környezetalakítási javaslat  
Biológiai aktivitásérték
- 3.6. Tájrendezési javaslat
- 3.7. Örökségvédelem

## **1. Előzmények**

### 1.1. Bevezetés

Tizzasüly község jelenleg hatályos településrendezési tervét (teljes közigazgatási területre vonatkozó településrendezési terv) a Kiszelovics és Társa Kft készítette, és 2016.-ben került jóváhagyásra.

A településszerkezeti tervet 41/2016. (IV.27.) számú KT határozattal, a helyi építési szabályzatot pedig a 6/2016. (IV.28.) számú ÖK rendelettel hagyta jóvá Tizzasüly Község Önkormányzatának Képviselő - testülete.

A Képviselő - testület településfejlesztési döntéssel határozta el, hogy módosítja a településrendezési tervet, a Bimage Kft és a Velho Kft kérésére, a belterületen különleges, beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások céljára szolgáló terület kijelölésére vonatkozóan.

A településrendezési terv módosításáról a 120/2019. (XI.27.) számú Képviselő – testületi határozattal döntött Tizzasüly Község Önkormányzatának Képviselő – testülete.

## Tiszasüly Község Településrendezési Tervének Módosítása

**Kivonat: Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 27-ei soron következő ülése jegyzőkönyvéből**

120/2019. (XI.27.) számú önkormányzati határozat  
Tiszasüly Község településrendezési terve módosításának elhatározásáról

Tiszasüly Község Önkormányzatának Képviselő - testülete megtárgyalta Tiszasüly Község településrendezési tervének módosítására vonatkozó előterjesztést és a következőképpen döntött:

Tiszasüly Község Önkormányzatának Képviselő – testülete, a településen különleges megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület megvalósításának elősegítése érdekében támogatja a következő területre vonatkozó településrendezési terv módosítást:

**Tiszasüly belterületén, a jelenleg hatályos rendezési tervben falusias lakóterületként szereplő, de be nem épített 818/3-9 és a 818/10-14 hrsz-ú területen különleges, beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló területbe sorolása napelempark megvalósítása érdekében**

A településrendezési terv módosításának és a főépítész megbízásának díját a településrendezési terv módosítását kezdeményező fizeti, és az ezzel kapcsolatos szerződéseket megkötöti.

A határozatról értesülnek:

1. Nagy Richárd polgármester
2. Székely Király Ágnes jegyző
3. Képviselő-testület tagjai
4. Kiszelovics Ildikó
5. Bimage Kft.
6. Velho Kft.

**Nagy Richárd sk.  
polgármester**



**Székely Király Ágnes sk.  
jegyző**

A kivonat hitelével: Tiszasüly, 2019. november 28.

*Vakhal Andrea*  
/: Vakhal Andrea/  
jegyzőkönyvvezető

Tiszasüly Község Képviselő – testülete a 121/2019. (XI.27.) sz. Képviselő – testületi határozattal kiemelt fejlesztési területté nyilvánította a tervezett különleges, beépítésre nem szánt, megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló területet.

**Kivonat: Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 27-ei soron következő ülése jegyzőkönyvéből**

121/2019. (XI.27.) számú önkormányzati határozat

Tiszasüly Község belterületi 818/3, 818/4, 818/5, 818/6, 818/7, 818/8, 818/9, 818/10, 818/11, 818/12, 818/13, 818/14 hrsz-ú terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról

Tiszasüly Község Önkormányzatának Képviselő - testülete megtárgyalta Tiszasüly Község, a jelenleg hatályos rendezési tervben szereplő, 818/3, 818/4, 818/5, 818/6, 818/7, 818/8, 818/9, 818/10, 818/11, 818/12, 818/13, 818/14 hrsz-ú terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására vonatkozó előterjesztést és a következőképpen döntött:

Tiszasüly Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a településfejlesztési koncepcióról, a településfejlesztési stratégiáról, és a településrendezési eszközökről valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32.§ (6) bekezdés c) pontja értelmében **Tiszasüly Község belterületén, a jelenleg hatályos rendezési tervben szereplő, 818/3, 818/4, 818/5, 818/6, 818/7, 818/8, 818/9, 818/10, 818/11, 818/12, 818/13, 818/14 hrsz-ú területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja** különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló területbe sorolás miatt, napelempark megvalósítása érdekében.

A határozatról értesülnek:


1. Nagy Richárd polgármester
2. Székely Király Ágnes jegyző
3. Képviselő-testület tagjai
4. Kiszelovics Ildikó
5. Bimage Kft.
6. Velho Kft.

**Nagy Richárd sk.  
polgármester**



**Székely Király Ágnes sk.  
jegyző**

A kivonat hitelül: Tiszasüly, 2019. november 28.

  
/: Vághal Andrea:/  
jegyzőkönyvvezető

A településrendezési terv módosítása magánérdekből történik.

*A készülő településrendezési terv módosítás tartalmában és egyeztetési eljárásában a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet előírását figyelembe véve készül.*

**A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet alapján a településrendezési eszköz egyeztetési eljárása: tárgyalásos eljárás.**

A tervezés megindítása előtt Tiszasüly Község Partnerségi Szabályzata figyelembe vételével, melyben a településrendezési eszköz egyeztetésében résztvevők tájékoztatásának módját, eszközeit, a javaslatok, vélemények dokumentálását, továbbá a nyilvánosság biztosítását szolgáló intézkedéseket határozta meg a készülő TRT módosításról tájékoztatta a Partnereket, biztosította az előzetes véleményezés lehetőségét valamint lakossági fórumon is tájékoztatta a Partnereket.

*A településrendezési terv módosítása a településszerkezeti tervet és leírást, szabályozási tervet és helyi építési szabályzatot érinti.*

## **2. Településrendezési javaslatok**

### **2.1. Javasolt településszerkezet és területfelhasználási rendszer**

A tervmódosítás egy adott belterületi terület egység átsorolására vonatkozik így a településszerkezetet nem változtatja meg.

A területfelhasználási kategória változik, új területfelhasználási egység kerül kijelölésre.

### **2.2. Beépítésre szánt területek**

Jelen tervmódosításnál nem releváns

### **2.3. Beépítésre nem szánt területek**

Jelen tervmódosítás eredményeként beépítésre nem szánt terület kerül kijelölésre, Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület

### **2.4. Szerkezetet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek**

Jelen tervmódosításnál nem releváns

### **2.5. Védelmi és korlátozó elemek**

A különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület körül nem kell védőtávolságot kijelölni.

Korlátozó elem a tervezéssel érintett területen nincs.

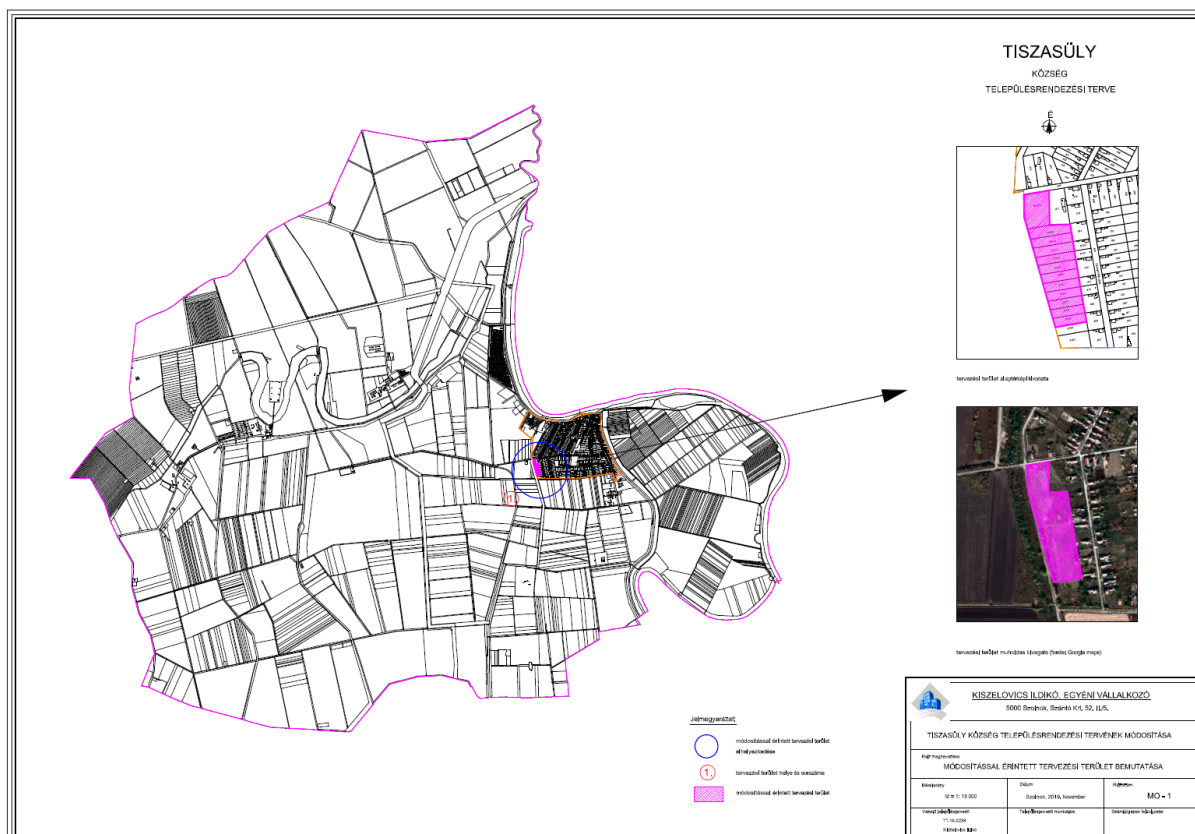
## 2.6. Változással érintett területek összefoglalója és összefüggései

A településrendezési terv módosítással érintett terület:

A tervezési terület Tiszasüly község belterületének peremterületén található, lakótelkek hátsókertjével és belterületi határral, azon túl vízgazdálkodási területtel (csatorna) határosan.

A tervezéssel érintett terület helyrajzi számai:

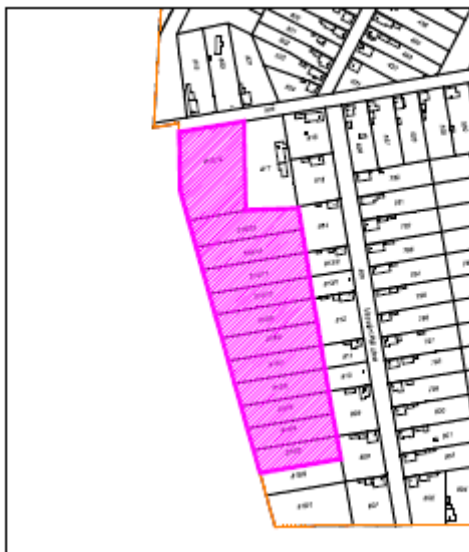
818/3, 818/4, 818/5, 818/6, 818/7, 818/8, 818/3 9, 818/10, 818/11, 818/12, 818/13, 818/14



Tervezéssel érintett terület elhelyezkedése a település igazgatási területén

A módosítás során új, beépítésre szánt terület nem alakul ki, beépítésre szánt területből, beépítésre nem szánt terület kerül kijelölésre.





Tervezéssel érintett terület helyszínrajza

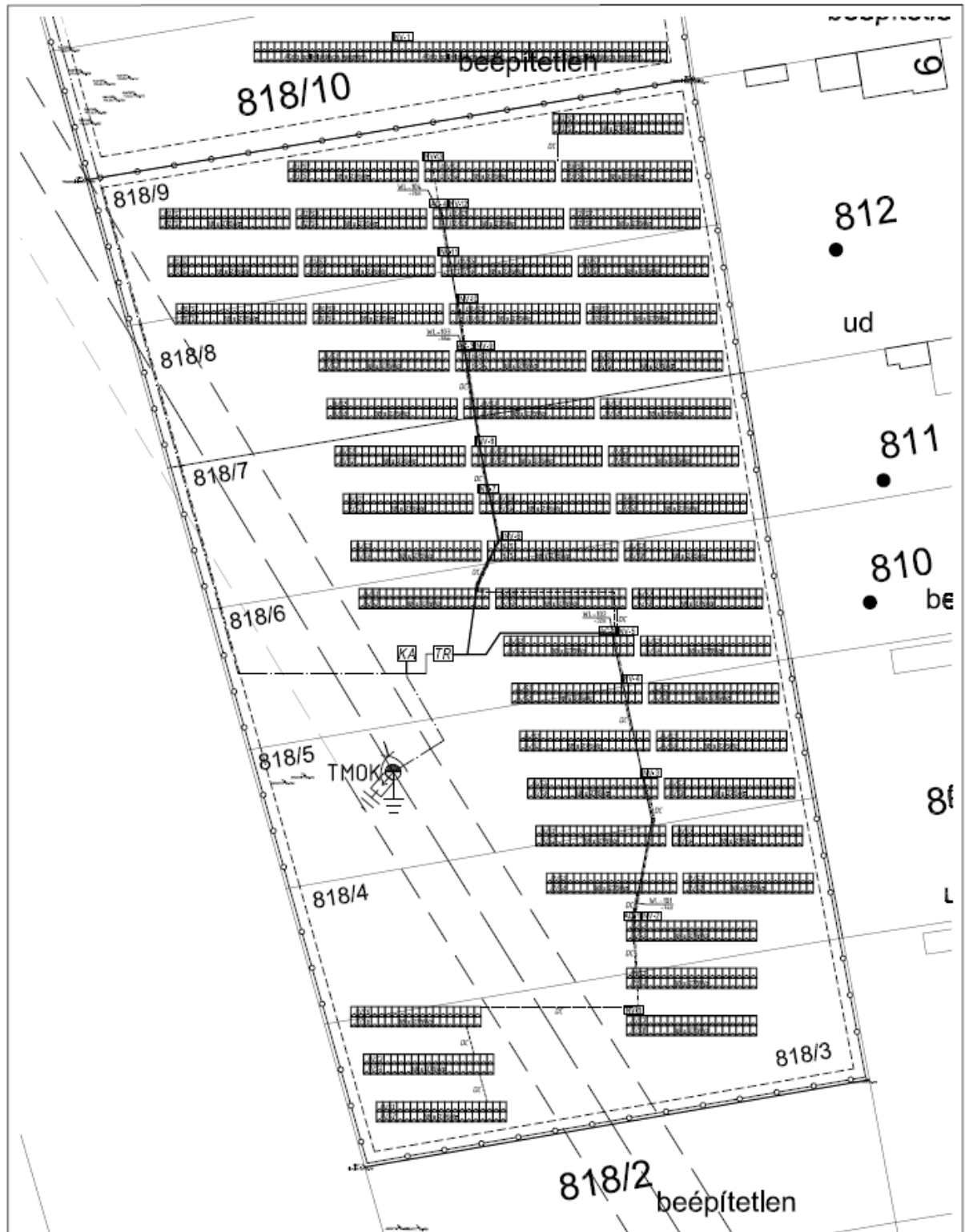


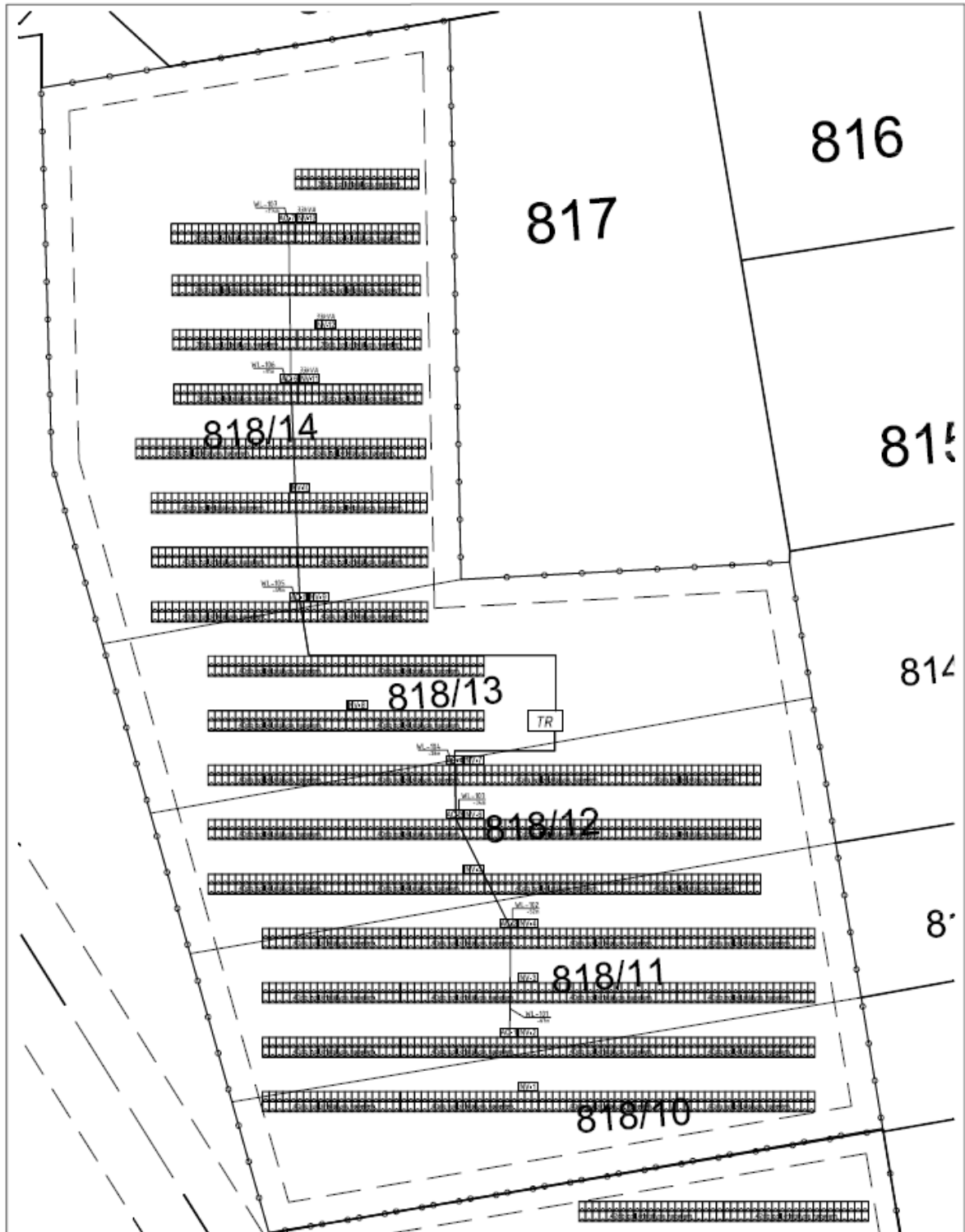
Tervezéssel érintett terület műholdas kivágata (forrás: googlemaps)



Tervezéssel érintett terület

A tervezési terület ingatlanjai belterületi, kivett telkek, beépítetlen területek.





Elhelyezési helyszínrajzok. (Beruházók által biztosított erőmű elhelyezési vázrajz)

Szakági alátámasztó munkarészek:

|    |                             |   |
|----|-----------------------------|---|
| 1. | Tájrendezési                | Szaktervező bevonása nélkül készült, a jelenlegi és a tervezett állapot és a hatályos terv figyelembevételével.   |
| 2. | Környezetalakítási          | Szaktervező bevonása nélkül, a jelenlegi és a tervezett állapot és a hatályos terv figyelembevételével.   |
| 3. | Közlekedési                 | Szaktervező bevonása nélkül készült, a jelenlegi és a tervezett állapot és a hatályos terv figyelembevételével.   |
| 4. | Közművesítési               | A terület közművesítést nem igényel, szaktervező bevonása nélkül készült a meglévő állapot figyelembevételével.   |
| 5. | Elektromos energia<br>közmű | A tevmódosítás szaktervező bevonásával készült a jelenlegi állapot figyelembevételével, valamint a tervezett létesítmény műszaki paramétereire alapján. |
| 6. | Hírközlési                  | Szaktervező bevonása nélkül készült a jelenlegi állapot figyelembevételével.  |

**A módosítás elektromos energia szakági tervezői közreműködését igényli, a további szakági munkarészek nem igényelnek szaktervező bevonását, így szaktervező bevonása nélkül készült.**

**Az alátámasztó munkarészekhez felhasználásra került a jelenleg hatályos településrendezési terv alátámasztó munkarésze, valamint a beruházó által rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció.**

#### **Tervezési feladat:**

Fenti, változással érintett területek területfelhasználási változása, szabályozása, valamint ennek megfelelően az írásos munkarészek tervezési területre történő módosítása (szerkezeti terv leírása, helyi építési szabályzat), továbbá a rendezéssel érintett területre vonatkozóan az alátámasztó szakági munkarészek kiegészítése a településrendezési feladat.

➤ Módosítás általános célja:

Tizzasüly Község Önkormányzat képviselőtestülete jelen tervmódosítással a képviselőtestület által elfogadott hatályos településrendezési terv módosítását a belterületen, a jelenleg falusias lakóterületbe sorolt, be nem épített terület különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület kijelölése miatt módosíttatja.

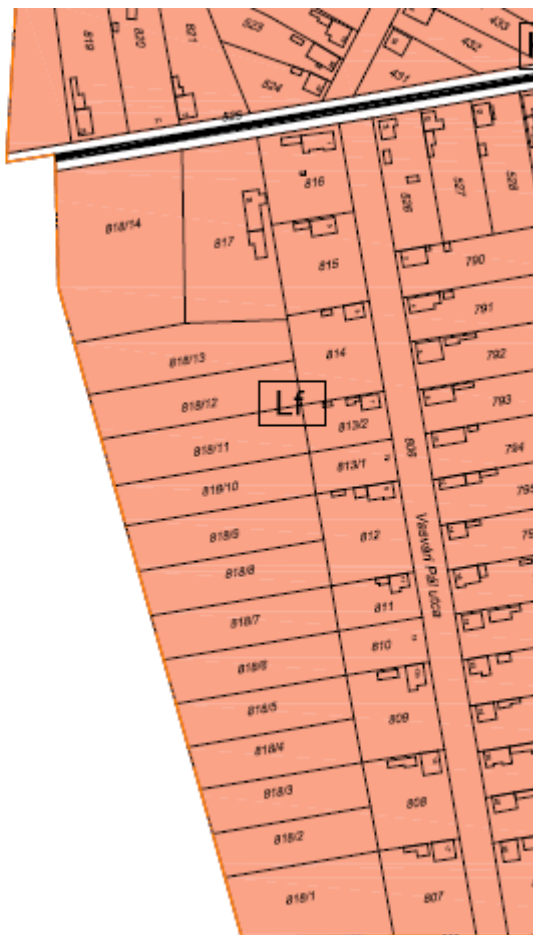
A megvalósuló projekt céljai:

- A napenergia hasznosításával energiatermelés

### **2.7. Településszerkezeti változások bemutatása**

#### **Fejlesztési terület**

- A tervezéssel érintett terület belterület, jelenleg falusias lakóterületbe sorolt terület, azonban a terület egybefüggő beépítés nélküli terület



41/2016. (IV.27.) számú KT határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv részlet

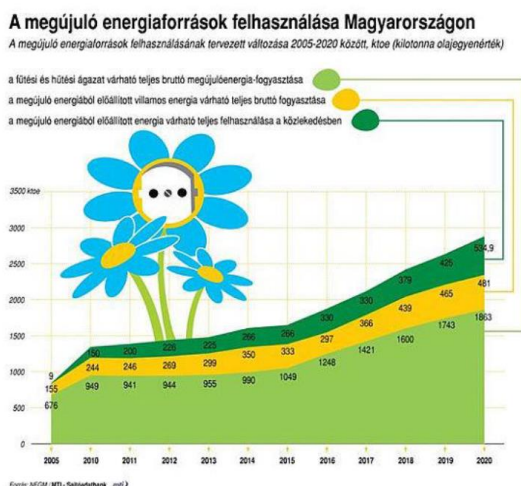
A tervezéssel érintett terület belterületi, kivett terület, jelenleg beépítésre szánt falusias lakóterületbe sorolt terület.

➤ Várható hatások elemzése:

Jelen tervmódosítás eredményeként a kialakuló megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület a jelenleg nem hasznosított, rendezetlen területet hasznosítja, a környezettudatosság előtérbe kerül, a megtermelt villamosenergia betáplálásra kerül a hálózatba és a villamosenergia igények egy része megújuló energiával biztosítottá válik.

A megújuló energiaforrások úgy használhatók fel energiatermelésre, hogy közben nem, vagy csak igen kis mértékben bocsátanak ki a környezetre káros anyagokat. A nap-, a szél-, a vízenergia-, a biomassza illetve a földhő ésszerű hasznosítása hozzájárul az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentéséhez. A megújuló energiaforrások hasznosítása továbbá

csökkenti a fosszilis energiahordozóktól való függést, így hozzájárul az ellátásbiztonság növeléséhez. A lokális munkahelyek teremtése erősíti az adott terület népesség- megtartó képességét. 2008-ban Magyarországon 63,1 PJ-t tett ki a megújuló energiaforrások felhasználása, ami a teljes primer energiafelhasználáson belül 5,8 százalékot fedezett. Ezzel Magyarország az uniós tagországok között kb. a huszadik helyen állt. Az elmúlt években ugyan jelentős fejlődés következett be a hazai megújuló energia termelésben, ez azonban lényegében két energiahordozó - a szélenergia és különösen a szilárd biomassa - felhasználásának növekedésére korlátozódott. A többi megújuló energia - technológia kevésbé a napenergia, vagy a geotermia csupán pár százalékos részarányt tud elérni a hazai megújuló energiában. A közeljövőben nagyarányú befektetésekre van szükség a megújuló energia - piacon, hiszen az Európai Unió Energia és Klímacsomagjához kapcsolódóan 2020-ig 13 százalékos megújuló részarányt kell elérnie Magyarországnak.



A megvalósuló megújuló energiaforrások hasznosításának területe a napenergia felhasználásával elektromos energiát állít elő. A megújuló energiahasznosítás, mint célkitűzés és a fenntartható fejlődés hozzájárul a környezettudatos szemlélet kialakításához, helyi szinten elsőként megvalósuló naperőműparkként a környezetvédelmet is szolgálja.

A beruházás az építési és üzemelési időszakban is új munkahelyek teremtésével járhat.

Jelen tervmódosítással megvalósuló területfelhasználás a lakókörnyezetre negatív hatással nincs, tekintve, hogy a terület nem képez utcaképi elemet, így a településképet, településarculatot nem változtatja meg, a természeti környezetet – tekintettel arra, hogy védett területet nem érint - a beruházás károsan nem befolyásolja.

***A tervmódosítás érinti a szerkezeti tervet, területfelhasználási változás történik.***

➤ Normativitás vizsgálata:

Az új területhasználat egy lehatárolt egységet jelent, így az új területhasználat a normativitást nem befolyásolja.

A terv feldolgozásának technikai részletei:

Tiszasüly község rendezési terv módosítása, a település számára biztosított digitális alaptérkép és a megosztási vázrajz alapján készült.

A tervhez felhasználásra került a Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. (vezető településrendező tervező: Kiszelovics Ildikó) által készített hatályos településrendezési terv

Új, beépítésre szánt területek kijelölésének vizsgálata

Jelen tervmódosítás új, beépítésre szánt területet nem jelöl ki.

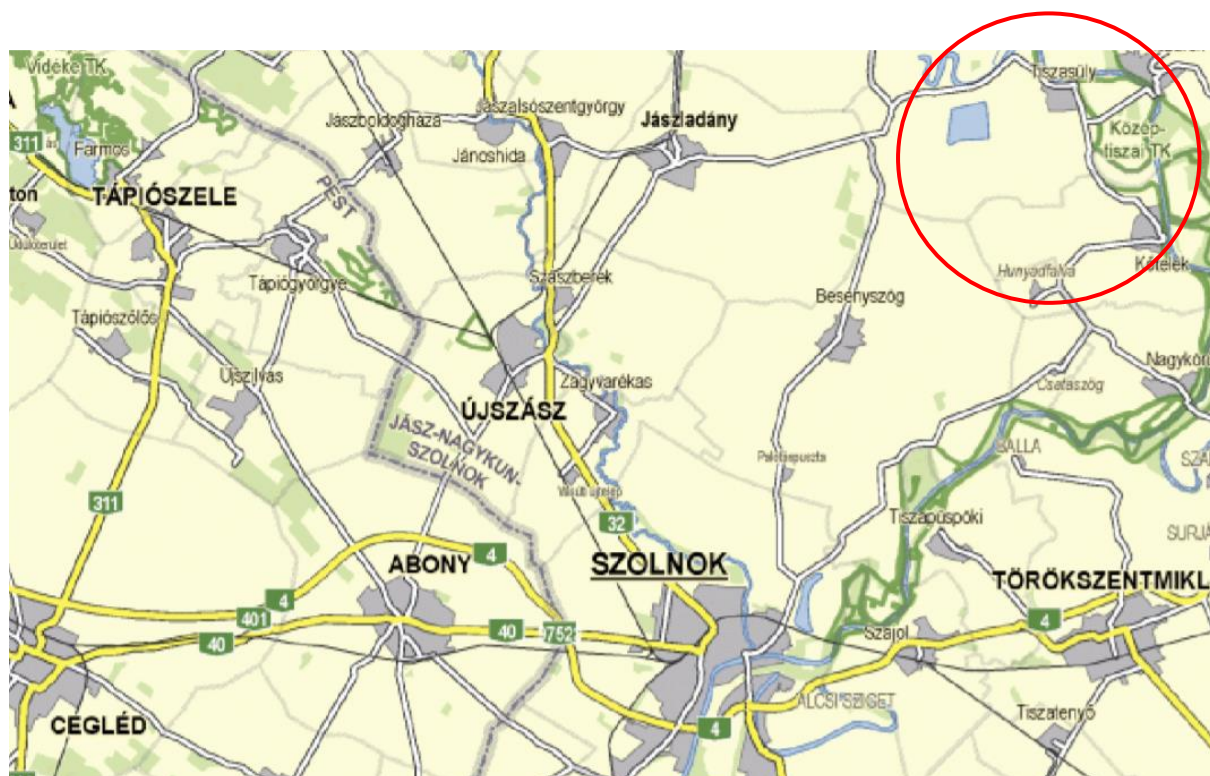
Tervezési előzmények, magasabb szintű tervek

A rendezési terv módosítása során a tervezés alapjául szolgáltak:

- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (MATrT)
- Jász – Nagykun – Szolnok Megye Területrendezési Terve (MTrT - jóváhagyott, 2011. évi módosítása)
- Jóváhagyott Településszerkezeti terv (jóváhagyva a 41/2016. (IV.27.) számú Képviselő – testületi határozattal, Szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzat a 6/2016. (IV.28.) számú rendelettel)



**Tiszasüly község elhelyezkedése**



**Regionális, kistérségi kapcsolatok**

Tiszasüly Község Magyarország keleti részén, az Észak - Alföldi Régióban, Jász - Nagykun - Szolnok Megyében, a Szolnoki Járás területén található.

Tiszasüly a 3224 – es jelű Szolnok – Kőtelek – Tiszasüly országos mellékúton, vagy a 3225. jelű Szolnok – Besenyszög – Tiszasüly - Jászkisér országos mellékúton érhető el.

A településnek közúti kapcsolata van továbbá Jászládány településsel a 3226. jelű országos mellékúttal, valamint Tiszaroff településsel a 3234. jelű országos mellékúttal, amely a Tiszán átvezet kompkapcsolattal.

Tiszasüly közúti kapcsolata kielégítő, a megyeszékhely, Szolnok két irányból is megközelíthető, míg a megye más városai közül Kunhegyes közelíthető meg kompon keresztül.

A település igazgatási területének a szomszédai:

- Északon: Jászkisér, Pély (Heves megye)
- Keleten: Tiszaroff
- Nyugaton: Jászkisér, Jászládány
- Délen: Besenyszög és Kőtelek.

Közvetlen vasúti állomása nincs, a 100-as, 120-as számú vasúti fővonal az szolnoki vasútállomásról érhető el.

## **Természeti adottságok**

### **A település természeti adottságai**

Tiszasüly igazgatási területe a Szolnoki – Ártér elnevezésű kistájon helyezkedik el.

### **Domborzata, földrajza, talajai**

A kistáj 85 és 91 m közötti tszf -i magasságú tökéletes síkság. A domborzat 70% -a az ártéri szintű síkság orográfiai domborzattípusába sorolható Szolnoktól Ny-ra az értéri lösszel fedett hordalékkúp-síkság enyhén hullámos, a központi részen pedig gyakoriak a rossz lefolyású elzárt medencék. A kistáj domborzati képét és morfológiai formáit a futásirányát sokat változtató Tisza és a Zagyva határozta meg. A felszín elhagyott folyómedrek, morotvák rendkívül gazdag hálózata borítja.

### **Éghajlata**

A terület mérsékelt meleg-száraz és a meleg-száraz övek határán terül el, de a D-i részek már igen szárazak.

A hőmérséklet évi középértéke 10,2 - 10,3 °C, a vegetációs időszak középhőmérséklete pedig 17,2 °C. Ősszel, okt. 18-20 között várhatóan újra 10 °C alá süllyed a napi középhőmérséklet.

Az évi csapadékösszeg a kistáj nagy részén 500 és 530 mm között van, de D -en még ennél is alacsonyabb értékek, 480-500 mm várható. Ez a kistáj az ország legszárazabb területei közé tartozik.

A szélirány gyakoriság elég egyenletes, sorrend szerint az É-i, ÉK-i, Ny-i irányok követik egymást. Az átlagos szélsébség 2,5 m/s körüli.

### **Vízrajza**

A Tisza Tiszasülytől a Körös-ér torkolatáig terjedő 88 km-es szakaszának ártere.

Az árvizek fő időszaka a kora nyár, míg a kisvizek ősszel és télen gyakoriak.

### **Növényzet**

A kistáj a Tiszántúli flórajárásba tartozik. Potenciális erdőtársulásai a bokorfüzesek, a fűzligetek, a kőris - mézgaséger láperdők és a tölgy - kőris - szil ligeterdők.

### **Népesség, demográfia**

Részletesen Tiszasüly község településrendezési terve megalapozó vizsgálatának 1.7.1. fejezete tartalmazza. Jelen településrendezési terv módosításra nincs hatással.

***Jelen tervmódosítás a népesedési folyamatot nem érinti.***

## **Foglalkoztatás**

Részletesen a foglalkoztatásról a megalapozó vizsgálat 1.7.1. fejezete ír.

***Jelen tervmódosítás áttételesen és kismértékben érinti a foglalkoztatást, a megvalósuló megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület munkaerő igénye miatt.***

## **Lakóterület, lakáshelyzet, építmények**

A lakáshelyzettel, lakóterülettel a megalapozó vizsgálat 1.7.1. és 1.10.5. fejezete, valamint az 1.14.5. fejezete foglalkozik.

**Ez a fejezet jelen településrendezési terv módosításra nézve nem releváns.**

## **Intézmények, intézmény területek**

Tiszasüly intézmény-ellátottsága a község ellátási színvonalának felel meg.

A közigazgatásban, a kiskereskedelemben és a szolgáltatási ágazatban, a községre jellemző intézmények többsége (pl.áruházak, pénzügyintézet, posta, polgármesteri hivatal) megtalálhatók. Az oktatási intézmények (általános iskola, óvoda, bölcsőde) a településen jelentkező jelenlegi igényeket kielégítik. A művelődési intézmények (Művelődési ház, könyvtár) rendelkezésre állnak.

**Jelen tervmódosítás közvetlenül nem hat az intézményekre.**

## **Ipar, iparterületek, gazdasági területek**

A településen az ipari szektor nagymértékben alulreprezentált. Tiszasüly földrajzi elhelyezkedése révén is gazdasági telephely vagy vállalkozás számára nem elsődleges célterület.

A településen ipari park nincs. Jellemzőek a beépítésre nem szánt területeken beékelődő majorok és gazdasági területek.

**Ez a fejezet jelen településrendezési terv módosításra nézve nem releváns.**

## **Külterület, mezőgazdasági üzemi területek**

A mezőgazdasági szektor és az alapvető élelmiszerfeldolgozó ipar jelenléte szerény.

Tiszasülyön jellemzően a beépítésre nem szánt területek a külterületi egybefüggő mezőgazdasági területek, melyet állattartó majorok, erdősávok szabdalnak és tesznek egyedivé. A településre jellemző a nagykiterjedésű halgazdasági területek (halastavak) megléte, mely területeken haltenyésztéssel foglalkoznak.

**A külterület, mezőgazdasági üzemi területek jelen tervmódosítás szempontjából nem relevánsak.**

## **Turizmus**

Tiszasülyön a turizmusnak jelenleg még nincs nagy jelentősége, a Tisza folyó és környezete lehet a település turisztikai desztinációja. Több település összefogásával komplex turisztikai program biztosításával lehet fejleszteni a turisztikai kínálatot.

*Jelen tervmódosításnak a turizmusra hatása nincs.*

### **A településrendezési terv módosítással érintett terület és környezete**

#### **Környezeti, társadalmi, gazdasági vizsgálat**

A településrendezési terv módosítással érintett terület jelenleg hasznosítás nélküli, belterületi kivett terület, mely falusias lakóterületbe sorolt. A területen olyan tevékenység, amely a környezetre nézve káros kibocsátással, vagy egyéb káros környezeti hatással járna nem tervezett.

A tervezéssel érintett területnek a társadalomra nézve közvetlen hatása nincs.

A társadalomra, gazdaságra nézve a munkahelyteremtési lehetőség miatt pozitív hatású.

A területhasználat változása miatt káros környezeti hatás nem keletkezik.

**A környezet terhelése fent leírtak alapján negatívan nem változik.**

#### **Magasabb rendű tervekkel való összhang**

Külön munkarész tartalmazza.

#### **Normatív területfelhasználás és normatív szabályozás**

A módosítással érintett terület esetén területfelhasználási változás történik, azonban a terület egységet képez.

#### **Új beépítésre szánt területek kijelölése**

A településrendezési terv módosítás révén új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

#### **Földminőség védelem**

A terület kivett belterületi terület, így a földminőség védelem nem releváns.

#### **Tervezett projekt ismertetése**

## Tizzasüly Község Településrendezési Tervének Módosítása

A terület egy részén első ütemben (818/3-9) hrsz. engedélyek alapján megvalósult a naperőmű, majd a következő fázisban a 808/10-14 hrsz-ú területen is megvalósul a következő egység.

A fotovoltaikus kiserőmű létesítésének célja villamos energia termelése napenergia hasznosításával. A beruházás magán érdekből történik.

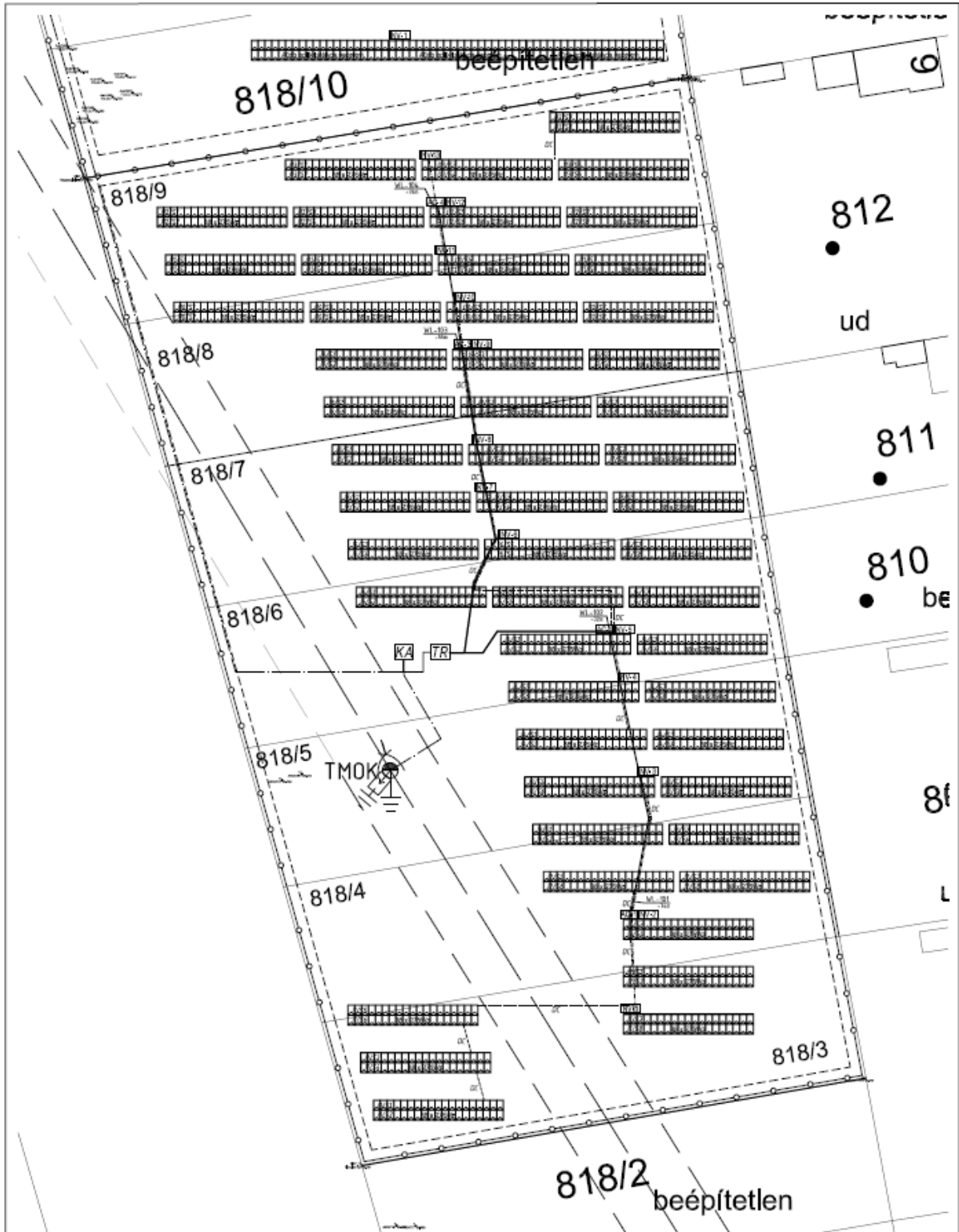
A kiserőmű névleges teljesítőképessége: 499kVA/kW

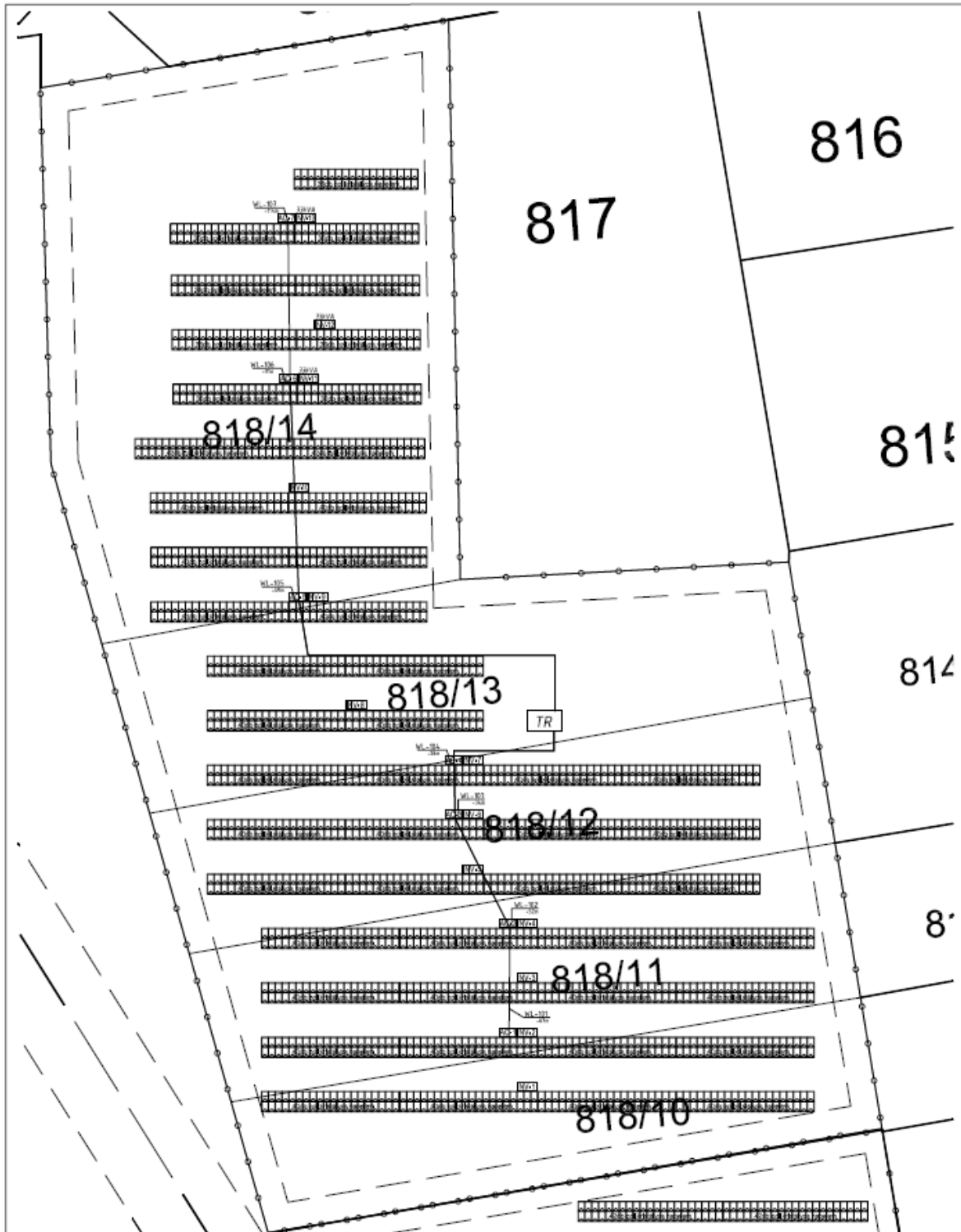
1928 db napelem került beépítésre.

Mindkét kiserőmű a Kisköre 132/22kV alállomásból induló 1/5 Tizzasüly 22kV-os vezeték (818/5 hrsz) csatlakozási pontjához kapcsolódik.

A tervezéssel érintett területen másodikütemben megvalósuló kiserőmű névleges teljesítőképessége megegyezik a már megvalósult naperőművel és 499kVA/kW, a napelemek száma is megegyezik 1928 db napelem panel kerül beépítésre.

Mindkét naperőmű egységnél 13 inverter és 1 trafó létesül.





Elhelyezési helyszínrajzok. (Beruházók által biztosított erőmű elhelyezési vázrajz)

### **Helykiválasztás alátámasztása**

Tiszasüly község belterületén a tervezett, különleges, beépítésre nem szánt, megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület helykiválasztását az alábbiak indokolták:

- a terület be nem épített terület
- a terület közelében rendelkezésre áll az energia betáplálási lehetőség (csatlakozási pont)
- a terület nem áll mezőgazdasági termelés alatt
- a területen az erdészeti osztály adatközlése alapján nyilvántartott erdő nincs
- a terület útkapcsolattal rendelkezik
- a terület a település belterületének szélén, nagyrészt lakótelkek telekvégeinél található, így a településképet negatívan nem befolyásolja.
- a tervezett létesítmény elhelyezkedéséből adódóan a kialakult utcaképet nem befolyásolja.

## **3. SZAKÁGI MUNKARÉSZEK**

**Jelen szakági munkarészek a tervezési feladatot figyelembe véve energetikai szaktervező bevonásával, a további szakági tervezők bevonása nélkül készültek.**

### **3.1 Közlekedési javaslat**

*Ez a Településrendezési terv Közlekedési tervrész a tervezés időszakában érvényben lévő és kötelezően alkalmazandó „A településrendezési tervek közötti közlekedési munkarészei„ című e-UT-02.01.41(ÚT 2-1.218/2003.) számú Útügyi Műszaki Előírás , valamint a „Szintheni közúti csomópontok méretezése és tervezése” című e-UT-03.03.21.(ÚT 2-1.214/2004.) számú Útügyi Műszaki Előírás alapján készült.*

A közlekedési vizsgálat a megalapozó vizsgálat 1.15. fejezetében található részletesen.

A 3224. sz. ök. út – a község főútja – a belterület északnyugati szélénél éri el a községet Kiséri út névvel. A belterület északi szélén halad a község közepéig, majd közel 90 fokos jobb kanyarral déli irányba haladva hagyja el a falut, mint Fő út. A főút beépítési szélessége 18,00 – 24,00 m, az előírt méreteknél - igen kedvezőtlenül - lényegesen kisebb, így a közúti úthálózat fejlesztése, valamint a település fejlődése kapcsán helyprobléma fog jelentkezni. A község központjában a szűk beépítés miatt és a meglévő adottságokat felhasználva lehetőség van a Kiséri út – Dózsa György út – Fő út nyomvonalon a forgalmi



nyomok szétválasztásával a központi közlekedés egyirányúsítására. A kialakításnál a Dózsa György utca kellő útburkolat teherbírás kiépítésére és szélesítésére szükség lehet.

*Tiszasüly község a „B” tervezési osztályú kategóriába sorolható, melyet jelenleg is és a jövőben is várhatóan érinti az országos közlekedési hálózat.*

### **Tervezéssel érintett területre vonatkozó közlekedési javaslat:**

*A tervezéssel érintett terület a település belterületének nyugati peremterületén található.*

*A területen különleges, beépítésre nem szánt, megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (napelempark) megvalósítása történik, mely projekt két ütemben valósul meg.*

*A terület az Ady Endre utcáról (meglévő települési gyűjtőút) közelíthető meg, közterület kapcsolata itt biztosított.*

### **Előírások a tervezéssel érintett területekre vonatkozóan:**

Telephelyi, belső közlekedési út építése:

A napelempark területén az útépítéssel kapcsolatos tervezői előírások, rendelkezések:

- Az asztalokat karbantartás szempontjából 3,5 t alatti járművel meg kell közelíteni.
- A transzformátor helyeket nyerges vontatóval és daruval meg kell közelíteni, és lehetőleg tolatás nélkül elhagyni.
- A telepet körbe kel tudni járni tűzoltó gépjárművel
- A telepen belüli közlekedési területeket az előírások szerint kell kialakítani.
- A kerítésen létesítendő kapukat legalább 4,00 méter szélességben járható módon kell kialakítani

*Új építmények környezetének tervezésekor a tűzoltógépjárművek nem rendszeres közlekedésére és üzemeltetésére a területet és az utat biztosítani kell.*

*A településrendezési terv módosítás megvalósításakor a munkálatok során az érintett építményekhez vezető utakat szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltógépjárművek közlekedésére és működtetésére, valamint a közterületi tűzcsapokat állandóan hozzáférhetően kell tartani, azokat eltorlaszolni még ideiglenes jelleggel sem szabad az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII.5.) BM. rendelet 72.§ (8) bekezdése alapján.*

***A tervezéssel érintett területen belül a parkolást telken belül kell megoldani.***

***Jelen tervmódosítás a kerékpáros, gyalogos, vasúti, tömeg és légi közlekedést nem érinti.***

### **3.2 Víziközművek fejlesztési javaslata**

Jelen termódosítás a belterületen tervezett különleges, beépítésre nem szánt, megújuló energiaforrások hasznosítási céljára szolgáló terület (napelempark) kialakítására vonatkozik.

A területen a vezetékes ivóvízhálózat kiépül, azonban a létesítménynek vízigénye nincs.

Nem igényel vízellátást.

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 29§ (1 bekezdése az önkormányzat feladataként határozza meg a településen az oltóvíz nyelési lehetőségek biztosítását, ezért a vízhálózat átalakítása, korszerűsítése esetén a 28/2011 (IX.6.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról előírásai alapján az oltóvizet biztosítani kell.

A víziközmű vizsgálat a megalapozó vizsgálat 1.16.1. fejezetében található részletesen.

Figyelembe veendő jogszabályok:

-123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről.

- 83/2014 (III.14.) Korm. rendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról

219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről

220/2004 (VII.21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelméről.”

#### **Külterületi vízellátás**

Jelen termódosításra nincs hatással.

#### **SZENNYVÍZELVEZETÉS**

*Nem igényel szennyvíz elvezetést.*

#### **CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉS**

##### **Belterületi vízrendezés**

**Jelen településrendezési módosításnál az építési tevékenységgel érintett terület csapadékvíz - elvezetését a konkrét projekt építési engedélyezése során meghatározottak szerint kell megoldani.**

*A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010 (IV.29.) Kormányrendelet szerint (53§(1) bekezdés) a vízgyűjtőn, illetve a részvízgyűjtőn a hasznosítás szempontjából felesleges csapadék és talajvíz befogadó víztestbe való vezetéséről a területhasználó köteles gondoskodni.*

#### **Belvíz- és csapadékvíz elvezetés**

A módosítások közvetlen vízrendezési és mezőgazdasági vízszolgáltatási művet nem érintenek.

A fejlesztendő ingatlanok csapadékvíz elvezetésének műszaki megoldásait úgy kell kialakítani, hogy az illeszkedjen a települési csapadékvíz elvezetéshez, valamint összhangban legyen a települési vízkár-elhárítási tervével.

A fejlesztés során keletkező többlet vizek befogadóba való vezetése esetén vizsgálni szükséges annak problémamentes (előtét nélküli) levezető képességét.

Igazodva a VKI (Víz Keretirányelv) elvrendszeréhez, vizsgálni szükséges a tisztítást nem igénylő csapadékvizek helyben tartását, (tározás, elszikkasztás) a vízvisszatartás lehetőségeit.

### **3.3 Energia közműfejlesztési javaslat**

#### **Villamosenergia ellátás**

Tiszasüly villamos energia ellátását az E-ON TITÁSZ Zrt biztosítja a saját tulajdonában lévő elosztó hálózaton keresztül.

A települést a kiskörei 132/22 alállomásból induló 22 kV-os vezetékről kapja a villamos energiaellátást.

Előzmények:

A terület egy részén első ütemben (818/3-9) hrsz. engedélyek alapján megvalósult napelem park mellé a Hrsz: 818/10-14 területre további napelempark létesül.

A településrendezési terv módosítására a Tiszasüly Hrsz: 818/10-14 területre telepítendő 539,84 kWp -es napelemes kiserőmű létesítése miatt kerül sor.

A napelemes kiserőmű rendszer 1928db 280Wp napelemet tartalmaz 10db 40kVA-es és 3db 33kVA-es GROWATT inverterrel és 1db BHTR 630kVA-es transzformátor állomással egyetemben.

A termelt villamos energiát 22kVos hálózatra 22kVos földkábel juttatja el a közcélú 22kV-os hálózatra.

Védőtávolságok:

Védőtávolság tekintetében betartandók a **2/2013 (I.22) NGM** rendelet előírásai

A közigazgatási területen és a belterületen a meglévő és tervezett új elektromos létesítményektől az alábbi védőtávolságokat kell biztosítani.

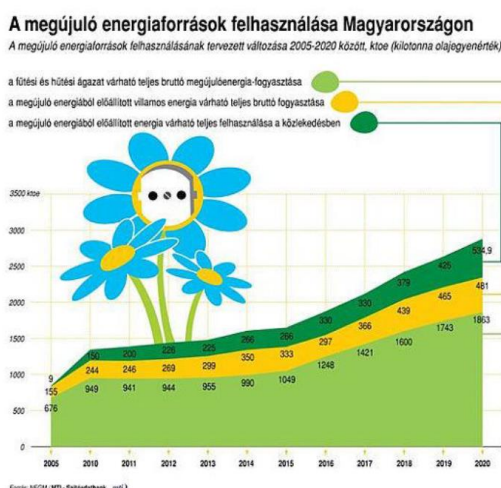
| villamosmű                            | elhelyezkedés      | biztonsági övezet |
|---------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 22kV-os szabadvezeték                 | külterület         | 5m                |
| 22kV-os szabadvezeték                 | belterület         | 2.5m              |
| 22/0,4 kVos transzformátor állomás és |                    |                   |
| 22kVos kapcsolóberendezés             | kül- és belterület | 5m                |
| 22kV-os földkábel mindkét oldalán     | kül- és belterület | 1m                |
| 0,4 kV-os csupasz szabadvezeték       | kül- és belterület | 1m                |
| 0,4 kV-os szigetelt szabadvezeték     | kül- és belterület | 0,5m              |
| 0,4 kV-os földkábel                   | kül- és belterület | 1m                |

**A település rendezési tervének megvalósításakor a meglévő vezetésekre, transzformátorállomásokra a 8/2013. NGM rendelet – a villamosművek biztonsági övezetéről – előírásai betartandók!**

Az alábbi előírásokat a tervezés során figyelembe kell venni, a kivitelezés során be kell tartani:

- az érvényben lévő vonatkozó szabványokat (MSZ 151; MSZ 13207/2000; MSZ 7487/2-80; MSZ 447:1988),
- 382/2007. (XII.23.) Korm. Rendelet az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról,
- 8/2013 .NGM rendelet a villamosmű biztonsági övezetéről.

A megújuló energiaforrások úgy használhatók fel energiatermelésre, hogy közben nem, vagy csak igen kis mértékben bocsátanak ki a környezetre káros anyagokat. A nap-, a szél-, a vízenergia-, a biomassa illetve a földhő ésszerű hasznosítása hozzájárul az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentéséhez. A megújuló energiaforrások hasznosítása továbbá csökkenti a fosszilis energiahordozóktól való függést, így hozzájárul az ellátásbiztonság növeléséhez. A lokális munkahelyek teremtése erősíti az adott terület népesség- megtartó képességét. 2008-ban Magyarországon 63,1 PJ-t tett ki a megújuló energiaforrások felhasználása, ami a teljes primer energiafelhasználáson belül 5,8 százalékot fedezett. Ezzel Magyarország az uniós tagországok között kb. a huszadik helyen állt. Az elmúlt években ugyan jelentős fejlődés következett be a hazai megújuló energia termelésben , ez azonban lényegében két energiahordozó - a szélenergia és különösen a szilárd biomassa - felhasználásának növekedésére korlátozódott. A többi megújuló energia - technológia kevésbé a napenergia, vagy a geotermia csupán pár százalékos részarányt tud elérni a hazai megújuló energiában. A közeljövőben nagyarányú befektetésekre van szükség a megújuló energia - piacon, hiszen az Európai Unió Energia és Klímacsomagjához kapcsolódóan 2020-ig 13 százalékos megújuló részarányt kell elérnie Magyarországnak.



**A településrendezési terv módosítás fenti területeken megvalósuló napelempark érdekében történik.**

**A napeleemes (fotovoltaikus) kiserőmű (50MW alatti teljesítménnyel) által termelt villamos energia 22/04 kV-os transzformátor állomáson keresztül jut a közcélú**

**hálózatra. A termelt villamos energiát egy hitelesített elszámolású „AD-VESZ” fogyasztásmérő berendezés méri és rögzíti távleolvasással**

**A telepítés során a létesítményt (villamosmű) az illetéktelen személyek behatolása ellen és vagyonvédelmi okok miatt megfelelően el kell zárni – kerítéssel – és térvilágítással kell ellátni, valamint megfelelő veszélyre felhívó figyelmeztető táblákkal kell ellátni.**

### *Gázellátás*

A területen vezetékes gázellátás szempontjából nem releváns.

### *Ásványi nyersanyag lelőhely*

*Tizzasüly község igazgatási területét az alábbi bányatelek érintik:*

Tizzasüly I. - agyag védnevű, különleges technológiájú (nagy átmérőjű, fűrőlyukas) külfejtéses bányatelek

Szilárd ásvány - nyersanyag kutatási terület: Tizzasüly (0134/6 hrsz.) - gyógyiszap kutatási terület

A terület a településrendezési tervben különleges, bányatelek kategóriába sorolt.

Kutatási engedély:

TRIBERG Építő Kft, Tizzasüly 0134/6 hrsz-ú területre gyógyiszap kutatásra

A kutatási terület nagysága 0,15m<sup>2</sup>

Alaplapjának szintje: +60,00 mBf

Fedőlapjának szintje: +72,00 mBf

A kutatni tervezett nyersanyag: Gyógyiszap (kódszám: 1421)

- Tizzasüly II iszap külfejtéses művelésű bányatelek

Bányatelek jogosítottja:

TRIBERG Építő Kft, Tizzasüly 0134/5 hrsz-ú terület, gyógyiszap

A kutatási terület nagysága 0,07 km<sup>2</sup>

Alaplapjának szintje: +65,00 mBf

Fedőlapjának szintje: +87,00 mBf

Szénhidrogén kutatási terület:

- Hernád II - szénhidrogén kutatási terület

A kutatási területkutatását a Miskolci Bányakapitányság a Magyar Horizont Energia Kft részére engedélyezte.

**Jelen településrendezési terv módosítás Tizzasüly belterületén tervezett különleges, beépítésre nem szánt, megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (napelempark) kijelölésére vonatkozik, így az ásványi nyersanyag lelőhelyek, melyek külterületet érintenek nem relevánsak jelen településrendezési terv módosításnál.**

### **3.4 Hírközlési javaslat**

Jelen településrendezési terv módosítás nem érintett hírközléssel. A tervezéssel érintett terület mobil telefon és mobil internet révén ellátott.

### **3.5 Környezetalakítási javaslat**

Jelen településrendezési terv módosítás Tiszasüly belterületén tervezett különleges, beépítésre nem szánt, megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (napelempark) kijelölésére vonatkozik.

A környezetalakítással részletesen a megalapozó vizsgálat 1.17. fejezete tartalmazza.

A létesítmény tervezése és megvalósítása során betartandó a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény.

A tervezett munkák nem lehetnek ártalmasak a környezetre és nem szennyezhetik azt.

A szerelés során esetleg használt, technológiai szempontból indokolt, környezetre káros segédanyagokat biztonságosan kell tárolni. A munkavégzés befejezése után a veszélyes anyagok biztonságos elszállításáról gondoskodni kell.

a kivitelezési munkák alatt keletkező valamennyi hulladékot el kell szállítani. a szállítást úgy kell végezni, hogy a környezetet ne veszélyeztesse.

A munkaterületen lévő szerelési anyagokat, kitermelt földet, stb. úgy kell elhelyezni, hogy az a csapadékvíz elfolyását ne akadályozza.

#### ***Fejlesztésekre vonatkozó környezetvédelmi javaslatok***

#### **Különleges, beépítésre nem szánt, megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület kijelölése**

##### ***Hulladékgazdálkodás***

- A fejlesztési területen a kivitelezés során keletkező hulladékok gyűjtése, szállítása, a kivitelező feladata, a vonatkozó hulladékgazdálkodási rendeletekben foglaltak szerint.
- Az üzemeltetés során a modulok felületének rendszeres tisztításakor a ráülepedett por és egyéb szennyeződések eltávolításával keletkezhet hulladék.
- Az inverter néhány évenkénti belső tisztítása, mozgó alkatrészek üzemének ellenőrzése még további karbantartási feladat, melyet a szervizesek végeznek.

##### ***Levegőtisztaság-védelem***

- A fejlesztéssel érintett területnek nincs levegőminőséget befolyásoló hatása.
- A kivitelezés során a gépjárművek és a munkagépek okozhatnak rövid ideig tartó, kis mértékű levegő szennyezést, ill. por emissziót.

### ***Vízminőség-védelem, vízgazdálkodás***

- A napelemek felületéről lefolyó csapadékvíz a zöld területen elszivárog.

### ***Természetvédelem***

A fejlesztési terület környezete nem áll védelem alatt.

## **Biológiai aktivitásérték**

### **Biológiai aktivitásérték számítás**

**A 18/2010. (V.13.) NFGM rendelettel módosított 9/2007. (IV.3.), a területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló ÖTM rendelet szerint**

Jelen településrendezési terv a beépítésre szánt, falusias lakóterületet, különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület területfelhasználásba sorolja. Új, beépítésre szánt terület kijelölése nem történik, így a biológiai aktivitásérték szintentartás kimutatás nem szükséges.

### **Ásványvagyon védelme**

Az ásványvagyon védelme, valamint az illegális ásványi nyersanyag kitermelés megakadályozása érdekében az igazgatási területen tervezett építkezésekhez csak legális kitermelőhelyekről származó ásványi nyersanyag használható fel.

## **3.6 Tájrendezési javaslat**

### **FEJLESZTÉSI TERÜLET**

Jelen településrendezési terv módosítás Tiszasüly belterületén tervezett különleges, beépítésre nem szánt, megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (napelempark) kijelölésére vonatkozik.

A tervezéssel érintett terület Tiszasüly belterületének peremrészén a 818/3, 818/4, 818/5, 818/6, 818/7, 818/8, 818/3 9, 818/10, 818/11, 818/12, 818/13,14 hrsz-ú területen található. A tervezéssel érintett terület egy részén megvalósult a naperőmű, míg folytatásában hasonló paraméterekkel tervezik az újabb egység építését. A terület belterület, lakóterületbe sorolt beépítés nélküli, gyepes és növényzettel nem borított terület.

A naperőmű megvalósítása során javasoljuk árnytűrő növényzet telepítését a napelempanelk alá.

A fent említett módosítással érintett területek nem részei sem a helyi sem az országos sem az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi területeknek, sem a Natura 2000 területeknek és nem részei az ökológiai hálózat elemeinek.

A tervezési területen természetvédelemmel nem érintett.

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága véleménye alapján:

- A beruházással érintett ingatlanokon védett vagy fokozottan védett természeti értékek nem találhatók.

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága a fotovoltatikus kiserőmű kialakításánál kéri a következőket figyelembe venni:

A napelemek polarizációs fény tükrözése több védett- és fokozottan védett fajt téveszthet meg, aminek hatására számolni kell a madarak és elsősorban vízivarok erőmű területére történő leszállásával és adott esetben elhullásával. a bekerített napelempark egységek kialakítását úgy kell kialakítani, hogy 3-5 soronként egy – egy üres gyepsáv kerüljön kialakításra, legalább 2,5 méter szélességben a napelemsor teljes hosszában. a gyepsáv kialakításának célja , hogy a napelemek közé véletlenül bekeveredett/ beesett nagyobb testű madarak, mint például a nagy kócsag (*Egretta alba*) , fehér gólya (*Ciconia ciconia*) vagy parlagi sas (*Aquila heliaca*) területről történő kijutását, felszállását lehetővé tegyék. A területre javasolt olyan kamerarendszer telepítése, amely lehetővé teszi az esetlegesen sérülést szenvedett vagy felszállásra képtelen fajok detektálását.

Javasolt olyan elérhető technológiák alkalmazása amely csökkenti fenti hatást.

A kivitelezés és üzemeltetés során a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság által előírtakat be kell tartani.

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága javaslata:

- Madárvédelmi és tájképvédelmi szempontból is kedvezőbb a légvezetékek helyett a földkábelek alkalmazása. Mivel a tervezési terület környezetét alapvetően szántó és legelő művelési ágba tartozó területek jellemzik, így a ragadozó madarak nagyobb valószínűséggel fogják a távvezeték tartó oszlopait kiülőhelyként használni, ezért azok madárbarát kialakítása elengedhetetlen, amennyiben a földvezeték alkalmazása nem megoldható. Az újonnan épített vezetékszakaszokon tehát természetvédelmi szakmai szempontból fontosnak tartom, hogy az építést követően ne legyen szükség utólagos madárvédelmi kiegészítésekre (pl.: szigetelő- vagy vezetékburkolás). Ennek érdekében fontos, hogy a vezetékek, áramkötések, tartószigetelők, és egyéb berendezések megfelelő szigeteléssel, burkolással kerüljenek kialakításra. Javasolom, hogy az oszloptranzformátor esetében a gép (trafó) és készülékei lehetőség szerint a feszítő fejszerkezet alatt, a beérkező vezető oldalán kerüljenek elhelyezésre, illetve az összes áramkötés burkolt vezetékkel kerüljön kialakításra. A földkábeles csatlakozást képző



oszlopszerkezet esetében is szükséges, hogy a készülékek lehetőség szerint a feszítő fejszerkezet alatt kerüljenek elhelyezésre.

- Új szabadvezeték-szakaszok létesítésénél alapvetően a függőszigetelős fejszerkezetek (MFK2) kialakítását tartom elfogadhatónak, amelyek megfelelnek a madárvédelmi elvárásoknak. Továbbá az áramkötések a fejszerkezet síkja alatt, az alsó térben kerüljenek kialakításra.
- Mivel a szikraközök elemeit nem lehet burkolni, így azok használata nem engedélyezhető, helyette egyéb túlfeszültség-korlátozók elfogadhatóak, melyek lehetőség szerint a biztosító aljzatba kerüljenek elhelyezésre.

A tartó és a feszítő fejszerkezetek esetében a madarak kielégítő védelmének szempontjából kellően nagy átmérőjű, teljes hosszában sűrűn követő ernyőzettel rendelkező, megfelelő szigetelő tulajdonságú, minimum 700 mm-es hosszúságú szigetelőláncok használatát tartom szükségesnek. Ugyancsak fontosnak tartom legalább 500 mm átmérőjű madárszárny-terelő elemek alkalmazását, melyet a szigetelő ernyőzetének vezető felőli utolsó közébe kell rögzíteni. Javaslom továbbá minden vonaltörésben, illetve feszítő- vagy végfeszítő szerkezeten minimum 500 mm lábmagassággal rendelkező madárkiülő keret elhelyezését.

A légszigetelésű oszlopkapcsolók működési elve és szerkezeti kialakítása nem tesz lehetővé hatékony madárvédelmi kiegészítést, ezért madárvédelmi szempontból a tokozott oszlopkapcsolók használatát tartom elfogadhatónak.

## HONOS NÖVÉNYEK LISTÁJA

Természetesen előforduló, illetve természetvédelmi szempontból a védett természeti területen történő erdőtelepítésben, erdőfelújításban elfogadható fafajok, továbbá fontosabb őshonos erdei cserjefajok a Duna-Tisza közén

|  |   |
|--|---|
| KST - kocsányos tölgy - <i>Quercus robur</i>                     | FRNY - fehér nyár - <i>Populus alba</i>                                     |
| MOT – molyhos tölgy – <i>Quercus pubescens</i>                   | SZNY - szürke nyár - <i>Populus canescens</i>                               |
| GY - gyertyán - <i>Carpinus betulus</i>                          | RNY - rezgő nyár - <i>Populus tremula</i>                                   |
| MJ - mezei juhar - <i>Acer campestre</i>                         | FTNY - fekete nyár - <i>Populus nigra</i>                                   |
| EJ - egyéb juhar (tatárjuhar) - <i>Acer tataricum</i>            | TNY - tiszaháti nyár - <i>Populus nigra v. thevestina</i> (csak fasorokban) |
| MSZ - mezei szil - <i>Ulmus minor</i>                            | FFÜ - fehér fűz - <i>Salix alba</i>   |
| VSZ – vénic-szil - <i>Ulmus laevis</i>                           | TFÜ - törékeny fűz - <i>Salix fragilis</i>                                  |
| MK - magas kőris - <i>Fraxinus excelsior</i>                     | KFÜ - kecskefűz - <i>Salix caprea</i>                                       |
| MAK - magyar kőris - <i>Fraxinus angustifolia ssp. pannonica</i> | EFÜ - egyéb fűzek   |

|   |   |
|---|---|
| CSNY - madárcseresznye - <i>Cerasus avium</i>       | MÉ - mézgás éger - <i>Alnus glutinosa</i>     |
| ZSM - zselnicemeggy - <i>Padus avium</i>            | HÉ - hamvas éger - <i>Alnus incana</i>        |
| AL - vadalma - <i>Malus sylvestris</i>              | KH - kislevelű hárs - <i>Tilia cordata</i>    |
| KT - vadvadkörte - <i>Pyrus pyraeaster</i>          | NYI - közönséges nyír - <i>Betula pendula</i> |
| KBO – közönséges boróka – <i>Juniperus communis</i> | SZNYI - szőrös nyír - <i>Betula pubescens</i> |

*Berberis vulgaris* - sóskaborbolya  
*Cerasus fruticosa* - csepleszmegeggy  
*Clematis vitalba* - erdei iszalag  
*Colutea arborescens* – pukkanó dudafürt  
*Cornus mas* – húsos som  
*Cornus sanguinea* - veresgyűrű som  
*Corylus avellana* - mogyoró  
*Crataegus laevigata* – cseregalagonya  
*Crataegus monogyna* - egybibés galagonya  
*Crataegus nigra* – fekete galagonya  
*Euonymus europaeus* - csíkos kecskerágó  
*Euonymus verrucosus* – bibircses kecskerágó  
*Frangula alnus* - kutyabenge  
*Hedera helix* - borostyán  
*Ligustrum vulgare* - fagyal

*Prunus spinosa* – kökény  
*Rhamnus catharticus* – varjútövis  
*Ribes rubrum* – piros ribiszke  
*Rubus caesius* - hamvas szeder  
*Salix caprea* – kecskefűz  
*Salix cinerea* – rekettyefűz  
*Salix rosmarinifolia* – serevényfűz  
*Salix triandra* – mandulalevelű fűz  
*Salix viminalis* – kosárkötő fűz  
*Sambucus nigra* - fekete bodza  
*Staphylea pinnata* - hólyagfa  
*Viburnum lantana* - ostorménfa  
*Viburnum opulus* - kányabangita  
*Vitis sylvestris* – ligeti szőlő

### **3.7 Örökségvédelem**

Jelen településrendezési terv módosítás Tiszasüly belterületén tervezett különleges, beépítésre nem szánt, megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (napelempark) kijelölésére vonatkozik.

***A területen és környezetében védett épület, építmény nem található.***

***A tervezéssel érintett területen régészeti lelőhely nem található, azonban az egész belterületen fokozott figyelemmel kell lenni építési tevékenység esetén.***

*A terv megvalósítása során, bármilyen földmunka végzésekor, ha esetlegesen régészeti leletek kerülnek elő, vagy ennek gyanúja felmerül, a munka felelős vezetője köteles a bolygatást azonnal abbahagyni, az esetről a területileg illetékes szolnoki Damjanich János Múzeumot értesíteni, a területet és a talált leleteket a felelős őrzés szabályai szerint megőrizni és a múzeum képviselőjének átadni. Leletek előkerülésekor A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. Törvény vonatkozó előírásait be kell tartani. A kivitelezési munkák során esetlegesen előkerülő régészeti leletek feltárását biztosítani kell.*

**Jelen tervmódosítással érintett terület – térbeli elhelyezkedése folytán – nincs hatással a kulturális örökség egyéb elemeire.**