

Alulírott:

BIMAGE Kft.

8142 Úrhida, Kossuth u. 98.

Adószám: 14315448-2-07.

Ügyvezető: Hári Tamás

Tisztelt Címzett:

Tizsasüly Önkormányzata

5061 Tizsasüly, Kiséri út 21.

Pollák Tibor István Polgármester Úr

Tárgy: Ingatlan vásárlás

Kötelező érvényű vételi szándéknyilatkozat

Alulírott Hári Tamás a mai napon kijelentem, hogy a kérdéses és megmutatott, Tizsasülyön lévő belterületi besorolású 818/9, 818/8, 818/7, 818/6, 818/5, 818/4 és a 818/3 hrsz. számú, összesen 12.377 négyzetméter területű ingatlanokat, bruttó 1.355.005,- forintért meg kívánom vásárolni.

A területet az alábbi feltételekkel és céllal kívánom megvásárolni:

A fentebb említett helyszínen szeretnénk létre hozni egy 500 Kw-os naperőművet, ami a településnek iparüzési adó bevételt jelentene.

A beruházást hitelfinanszírozással valósítanánk meg, ahhoz viszont hogy ezt megkapjuk, szükségünk van néhány engedélyre (KÁT engedély, csatlakozási engedély), de már addig is szükséges a terület megléte.

A csatlakozási engedély megkéréséhez szükségünk van egy hozzájárulási nyilatkozatra, egy térképmásolatra, illetve egy tulajdoni lapra (eddig megvannak), a pályázati hitel megigényléséhez pedig egy adásvételi szándéknyilatkozatra.

Az adásvételi szándéknyilatkozatra azért van szükség, mert a földet csak abban az esetben vásárolnánk meg, amennyiben megkapjuk hozzá a finanszírozást, így Önöknek sem kell attól tartaniuk, hogy értékesítik a területet és mégsem történik fejlesztés.

A területet céhként kívánom megvásárolni, és az ezzel kapcsolatos szándéknyilatkozatot egy külön levélben fogom Önöknek megküldeni.

Amennyiben ez Önöknek megfelelő, kérem tájékoztassanak.

Székesfehérvár, 2017. június 23.

Hári Tamás

SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Amely létrejött egyrészt

Név: **Tiszasüly Község Önkormányzata**

Székhely: *5061 Tiszasüly, Kiséri út 21.*

Aláírásra jogosult hivatalos képviselő: Pollák Tibor István Polgármester

Adószám:

Törzsszám:

továbbiakban **Eladó**

másrészt

Cégnév: **Bimage Kft.**

Cégjegyzékszám: 07-09-028036

Adószám: 14315448-2-07

Székhely: 8142 Úrhida, Kossuth utca 98.

Képviseli: Hári Tamás

Továbbiakban: **Vevő**

Továbbiakban együttesen: Felek között.

- 1) A szándéknnyilatkozat tárgya: 5061 Tiszasüly 818/9, 818/8, 818/7, 818/6, 818/5, 818/4 és a 818/3 hrsz.-szám alatti, belterületi besorolású, összesen 12.377 négyzetméter alapterületű ingatlan adás-vétele. Az ingatlannal kapcsolatban Eladó kijelenti eladási, Vevő kijelenti vételi szándékát.
- 2) Az ingatlan vételára: 1.355.005,- Ft (azaz egymillió háromszázötvenötezer öt forint) bruttó összeg.
- 3) Eladónak tudomása van arról, hogy Vevő a „GINOP-8.4.1/B-16 kódszámú KKV energia hitel Hitelprogram” c. pályázati kiíráson az 1. pontban megnevezett ingatlanra vonatkozóan pályázati hitelkérelmet nyújt be. Az Eladó kijelenti, hogy az ingatlant harmadik fél számára nem értékesíti.
- 4) Eladó kijelenti, hogy Vevő visszavonhatatlan vételi ajánlata esetén az ingatlant a 2. pontban meghatározott vételáron Vevőnek eladja.

Felek jelen szándéknnyilatkozatot annak elolvasása és együttes értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá, az alábbi helyen és időben.

A szándéknnyilatkozat 5 eredeti példányban készült, melyből 2 aláírt példány Eladót, 3 pedig a Vevőt illeti.

Kelt: Tiszasüly, 2017. június 26.

.....
Eladó

.....
Vevő

Tanúk:

Név1:

Lakcím1:

Sz.ig.szám1:

Aláírás1:

Név2

Lakcím2:

Sz.ig.szám2:

Aláírás2:

Alulírott:
VELHO Kft.
8000 Székesfehérvár, Géza utca 18.
Ügyvezető: Ódor László

Tisztelt Címzett:
Tiszasüly Önkormányzata
5061 Tiszasüly, Kiséri út 21.
Pollák Tibor István Polgármester Úr
Tárgy: Ingatlan vásárlás

Kötelező érvényű vételi szándéknnyilatkozat

Alulírott Ódor László a mai napon kijelentem, hogy a kérdéses és megmutatott, Tiszasülyön lévő belterületi besorolású 818/14, 818/13, 818/12, 818/11 és a 818/10 hrsz. számú, összesen 13.199 négyzetméter területű ingatlanokat, bruttó 1.444.995,- forintért meg kívánom vásárolni.

A területet az alábbi feltételekkel és céllal kívánom megvásárolni:

A fentebb említett helyszínen szeretnék létre hozni egy 500 Kw-os naperőművet, ami a településnek iparüzési adó bevételt jelentene.

A beruházást hitelfinanszírozással valósítanánk meg, ahhoz viszont hogy ezt megkapjuk, szükségünk van néhány engedélyre (KÁT engedély, csatlakozási engedély), de már addig is szükséges a terület megléte.

A csatlakozási engedély megkéréséhez szükségünk van egy hozzájárulási nyilatkozatra, egy térképmásolatra, illetve egy tulajdoni lapra (eddig megvannak), a pályázati hitel megigényléséhez pedig egy adásvételi szándéknnyilatkozatra.

Az adásvételi szándéknnyilatkozatra azért van szükség, mert a földet csak abban az esetben vásárolnánk meg, amennyiben megkapjuk hozzá a finanszírozást, így Önöknek sem kell attól tartaniuk, hogy értékesítik a területet és mégsem történik fejlesztés.

A területet céggként kívánom megvásárolni, de a céges adatokat csak a későbbiek folyamán fogom tudni Önöknek megküldeni.

Amennyiben ez Önöknek megfelelő, kérem tájékoztassanak.

Székesfehérvár, 2017. június 23.

Ódor László